



712f	Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada	Carácter	Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R)
1 Ambientales y primarios			
	11 Medioambientales	NP	
	12 Forestales	NP	
	13 Agrícolas		
	131 Huerto familiar	C	
	132 Huerto colectivo	C	
	133 Explotación agrícola tradicional	PH	
	134 Explotación agrícola intensiva	PH	
	135 Servicios agrícolas	PH	
	14 Ganaderos y análogos	PH	
	15 Pesqueros, acuícolas y relacionados	PH	
	16 Cinegéticos	PH	
	17 Mineros	PH	
2 Industria y almacenes			
	21 Artesanía	C	
	22 Industria ligera	PH	
	23 Gran industria	PH	
	24 Industria singular	PH	
	25 Taller		D: con acceso independiente
	251 Taller de reparación de objetos domésticos	C	
	252 Taller de reparación de maquinaria	PH	
	253 Taller de edición y artes gráficas	C	
	254 Taller de oficios de la construcción y obra civil	PH	
	26 Servicios a vehículos a motor		
	261 Estación de servicio	C	D: en edificio exclusivo y con acceso indep. desde viario público
	262 Taller de servicio rápido	PH	
	263 Taller de servicio a vehículos	PH	
	264 Inspección Técnica de vehículos	PH	
	27 Almacenes	PH	
	28 Instalaciones de desguace y reciclado	PH	
3 Infraestructuras			
	31 Infraestructuras hidráulicas	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	32 Infraestructuras de energía	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	33 Infraestructuras de telecomunicación		
	331 Centro de telecomunicación	C	D: en edificio exclusivo y con acceso independiente
	332 Torre de telecomunicación	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	333 Antena de telecomunicación	C	
	334 Conducción de telecomunicación	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	34 Infraestructuras de gestión de residuos	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	35 Infraestructuras nodales de transporte		D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	351 Aparcamiento vinculado	C	
	352 Aparcamiento público	PH	
	353 Estacionamiento restringido	PH	
	354 Estación de transporte terrestre	PH	
	355 Infraestructura para el transporte acuático	PH	
	356 Infraestructura para el transporte aéreo	PH	
	36 Infraestructuras lineales de transporte		
	361 Viario privado	C	
	362 Viario restringido	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	363 Viario vehicular	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
	364 Transporte guiado	PH	D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial
4 Equipamientos comunitarios y espacios libre			
	41 Equipamiento institucional		D: en edificio exclusivo y con acceso independiente
	411 Gobierno	C	
	412 Justicia	C	
	413 Defensa	PH	
	414 Orden público y seguridad	C	
	415 Protección civil	C	
	42 Equipamiento sanitario		D: con acceso independiente
	421 Hospital	PH	
	422 Centro de Atención Sanitaria	C	
	423 Consulta sanitaria	C	
	424 Local de primeros auxilios	C	
	425 Atención y tratamiento de la salud mental	C	
	426 Centro de Reconocimiento, Análisis y/o Diagnóstico	C	
	43 Equipamiento asistencial	C	D: en edificio exclusivo y con acceso independiente



712f	Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada	Carácter	Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R)
44	Equipamiento educativo		D: con acceso independiente
441	Centro de educación infantil	C	
442	Centro de educación básica	C	
443	Centro de educación media	C	
444	Centro de educación específica no universitaria	C	
445	Centro universitario	PH	
446	Centro de educación especial	C	
447	Centro de enseñanzas no regladas	C	
45	Equipamiento cultural	C	D: con acceso independiente
46	Equipamiento deportivo		D: con acceso independiente
461	Espacio de juego y/o deportivo	C	
462	Pista y/o campo deportivo al aire libre	C	
463	Local y/o sala deportivos	C	
464	Pabellón y/o estadio deportivos	PH	
465	Complejo deportivo	PH	
466	Instalación deportiva extensiva	PH	
467	Instalación para los deportes de motor	PH	
468	Instalación deportiva especializada	PH	
47	Espacios libres		
471	Espacio libre vinculado	C	
472	Plaza	PH	
473	Parque	PH	
474	Area recreativa	NP	
475	Espacio libre litoral	NP	
476	Mirador y similares	NP	
477	Espacio libre de protección y/o ornato	NP	
48	Servicios funerarios		
481	Funeraria	C	D: con acceso independiente
482	Velatorio	PH	
483	Tanatorio	PH	
484	Cementerio	PH	
485	Crematorio	PH	
49	Otros equipamientos		
491	Servicios veterinarios	C	D: con acceso independiente
492	Cría, guarda y adiestramiento de animales	C	D: en edificio exclusivo y con acceso independiente
493	Cementerio de animales	PH	
494	Mataderos	PH	
5 Usos terciarios			D: con acceso independiente
51	Comercio minorista y servicios personales		
511	Comercio minorista en espacios comunes	PH	
512	Comercio minorista vinculado a la producción	PH	
513	Local comercial pequeño (< 400 m²sv)	C	D: en planta baja
514	Local comercial medio (400 - 2500 m²sv)	PH	
515	Agrupación comercial media	PH	
516	Gran equipamiento comercial	PH	
517	Centro comercial	PH	
518	Parque comercial	PH	
52	Hostelería		
521	Hostelería en espacios comunes	PH	
522	Guachinche	PH	
523	Bar	C	
524	Restaurante	C	
525	Bar-restaurante	C	
526	Salón de banquetes	C	
527	Provisión de comidas preparadas	C	
53	Espectáculos y actividades recreativas		D: en edf. exclusivo; I: sup.acc.púb. < 1000m2c y/o aforo <500 p.
531	Espectáculos públicos		
5311	Sala de cine	C	
5312	Auditorio/Teatro	C	
5313	Circo o similar	PH	
5314	Espectáculos con animales	PH	
5315	Local de espectáculos con hostelería	C	
5316	Sala multiusos	C	
5317	Gran espacio de espectáculos	PH	
532	Establecimiento de baile		
5322	Discoteca	C	



712f	Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada	Carácter	Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R)
	5323 Sala de baile	C	
	5324 Sala de fiestas	C	
	5325 Macrodiscoteca	PH	
	533 Establecimiento de apuestas y/o juegos de azar	C	
	534 Local recreativo	C	
	535 Exhibición de animales	PH	
	536 Parque de ocio	PH	
	54 Oficinas		
	541 Despacho profesional	C	
	542 Local de oficinas	C	
	543 Oficina mediana	PH	
	544 Agrupación de oficinas	PH	
	555 Oficina grande	PH	
	545 Complejo de oficinas	PH	
	55 Investigación y servicios tecnológicos	PH	
	6 Alojamiento turístico	PH	
	7 Residencial		
	71 Vivienda libre unifamiliar		
	711 Vivienda libre unifamiliar independiente	C	I: > 70 m2 de superficie útil por unidad de vivienda
	712 Vivienda libre unifamiliar agrupada	P	I: > 70 m2 de superficie útil por unidad de vivienda
	72 Vivienda libre colectiva	PH	
	73 Vivienda en régimen de protección pública (PP)	PH	
	74 Residencia comunitaria	PH	