



| 712d | Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada | Carácter | Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R) |
|----------------------------------|--|----------|--|
| 1 Ambientales y primarios | | | |
| 11 | Medioambientales | NP | |
| 12 | Forestales | NP | |
| 13 | Agrícolas | | |
| 131 | Huerto familiar | C | |
| 132 | Huerto colectivo | C | |
| 133 | Explotación agrícola tradicional | PH | |
| 134 | Explotación agrícola intensiva | PH | |
| 135 | Servicios agrícolas | PH | |
| 14 | Ganaderos y análogos | | |
| 141 | Ganadería extensiva | PH | |
| 142 | Ganadería de autoabastecimiento | C | |
| 143 | Ganadería complementaria | PH | |
| 144 | Ganadería profesional | PH | |
| 145 | Ganadería industrial | PH | |
| 146 | Explotación apícolas o de pequeños animales | PH | |
| 147 | Explotación ganadera de selección | PH | |
| 15 | Pesqueros, acuícolas y relacionados | PH | |
| 16 | Cinegéticos | PH | |
| 17 | Mineros | PH | |
| 2 Industria y almacenes | | | |
| 21 | Artesanía | C | |
| 22 | Industria ligera | | |
| 221 | Industria vinculada a los usos primarios | C | |
| 222 | Industria de la alimentación, bebidas y tabaco | PH | |
| 223 | Industria textil, confección, peletería, del cuero y del calzado | PH | |
| 224 | Fabricación de productos de madera y de papel | PH | |
| 225 | Fabricación de muebles | PH | |
| 226 | Fabricación de productos metálicos y minerales no metálicos | PH | |
| 227 | Fabricación de productos eléctricos, electrónicos y ópticos | PH | |
| 228 | Fabricación de máquinas, herramientas y equipo | PH | |
| 229 | Fabricación de artículos de caucho, de plástico y otros | PH | |
| 23 | Gran industria | PH | |
| 24 | Industria singular | PH | |
| 25 | Taller | C | D: con acceso independiente |
| 26 | Servicios a vehículos a motor | | |
| 261 | Estación de servicio | C | D: en edificio exclusivo y con acceso indep. desde viario público |
| 262 | Taller de servicio rápido | C | D: con acceso independiente |
| 263 | Taller de servicio a vehículos | C | D: con acceso independiente |
| 264 | Inspección Técnica de vehículos | PH | |
| 27 | Almacenes | | |
| 271 | Almacén vinculado a los usos ambientales y primarios | PH | |
| 272 | Almacén de depósito | PH | |
| 273 | Almacén logístico (comercio mayorista) | PH | |
| 274 | Almacén especial | PH | |
| 275 | Correos y similares | PH | |
| 28 | Instalaciones de desguace y reciclado | PH | |
| 3 Infraestructuras | | | |
| 31 | Infraestructuras hidráulicas | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 32 | Infraestructuras de energía | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 33 | Infraestructuras de telecomunicación | | |
| 331 | Centro de telecomunicación | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 332 | Torre de telecomunicación | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 333 | Antena de telecomunicación | C | |
| 334 | Conducción de telecomunicación | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 34 | Infraestructuras de gestión de residuos | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 35 | Infraestructuras nodales de transporte | | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 351 | Aparcamiento vinculado | C | |
| 352 | Aparcamiento público | PH | |
| 353 | Estacionamiento restringido | PH | |
| 354 | Estación de transporte terrestre | PH | |
| 355 | Infraestructura para el transporte acuático | PH | |
| 356 | Infraestructura para el transporte aéreo | PH | |
| 36 | Infraestructuras lineales de transporte | | |
| 361 | Viario privado | C | |
| 362 | Viario restringido | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |



| 712d | Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada | Carácter | Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R) |
|--|--|----------|--|
| | 363 Viario vehicular | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| | 364 Transporte guiado | PH | D: salvo calificadas expresamente por planeamiento territorial |
| 4 Equipamientos comunitarios y espacios libre | | | |
| | 41 Equipamiento institucional | PH | |
| | 42 Equipamiento sanitario | | D: con acceso independiente |
| | 421 Hospital | PH | |
| | 422 Centro de Atención Sanitaria | PH | |
| | 423 Consulta sanitaria | C | |
| | 424 Local de primeros auxilios | C | |
| | 425 Atención y tratamiento de la salud mental | PH | |
| | 426 Centro de Reconocimiento, Análisis y/o Diagnóstico | PH | |
| | 43 Equipamiento asistencial | PH | |
| | 44 Equipamiento educativo | PH | |
| | 45 Equipamiento cultural | C | I: hasta 100 usuarios |
| | 46 Equipamiento deportivo | | D: con acceso independiente |
| | 461 Espacio de juego y/o deportivo | C | |
| | 462 Pista y/o campo deportivo al aire libre | C | |
| | 463 Local y/o sala deportivos | C | |
| | 464 Pabellón y/o estadio deportivos | PH | |
| | 465 Complejo deportivo | PH | |
| | 466 Instalación deportiva extensiva | PH | |
| | 467 Instalación para los deportes de motor | PH | |
| | 468 Instalación deportiva especializada | PH | |
| | 47 Espacios libres | | |
| | 471 Espacio libre vinculado | C | |
| | 472 Plaza | PH | |
| | 473 Parque | PH | |
| | 474 Area recreativa | NP | |
| | 475 Espacio libre litoral | NP | |
| | 476 Mirador y similares | NP | |
| | 477 Espacio libre de protección y/o ornato | NP | |
| | 48 Servicios funerarios | | |
| | 481 Funeraria | C | D: con acceso independiente |
| | 482 Velatorio | PH | |
| | 483 Tanatorio | PH | |
| | 484 Cementerio | PH | |
| | 485 Crematorio | PH | |
| | 49 Otros equipamientos | | |
| | 491 Servicios veterinarios | C | D: con acceso independiente |
| | 492 Cría, guarda y adiestramiento de animales | C | D: en edificio exclusivo y con acceso independiente |
| | 493 Cementerio de animales | PH | |
| | 494 Mataderos | PH | |
| 5 Usos terciarios | | | |
| | 51 Comercio minorista y servicios personales | | D: con acceso independiente |
| | 511 Comercio minorista en espacios comunes | PH | |
| | 512 Comercio minorista vinculado a la producción | C | D: en planta baja |
| | 513 Local comercial pequeño (< 400 m²sv) | C | D: en planta baja |
| | 514 Local comercial medio (400 - 2500 m²sv) | PH | |
| | 515 Agrupación comercial media | PH | |
| | 516 Gran equipamiento comercial | PH | |
| | 517 Centro comercial | PH | |
| | 518 Parque comercial | PH | |
| | 52 Hostelería | C | I: < 400 m²sv |
| | 53 Espectáculos y actividades recreativas | PH | |
| | 54 Oficinas | | |
| | 541 Despacho profesional | C | |
| | 542 Local de oficinas | C | |
| | 543 Oficina mediana | PH | |
| | 544 Agrupación de oficinas | PH | |
| | 545 Oficina grande | PH | |
| | 545 Complejo de oficinas | PH | |
| | 55 Investigación y servicios tecnológicos | PH | |
| 6 Alojamiento turístico | | | |
| | 61 Establecimientos hoteleros | | D: en edificio exclusivo y con acceso independiente |
| | 611 Hotel convencional | PH | |
| | 612 Hotel urbano | PH | |



| 712d | Vivienda Libre Unifamiliar Agrupada | Carácter | Condiciones complementarias Disposición (D), Intensidad (I), Relación (R) |
|----------|--|----------|--|
| | 613 Hotel emblemático | PH | |
| | 614 Hotel rural | C | |
| 62 | Establecimientos extrahoteleros | | |
| | 621 Apartamento turístico | PH | |
| | 622 Villa turística | PH | |
| | 623 Casa emblemática | PH | |
| | 624 Casa rural | C | |
| 63 | Complejos turísticos | PH | |
| 64 | Otros usos alojativos | PH | |
| 7 | Residencial | | |
| 71 | Vivienda libre unifamiliar | | |
| | 711 Vivienda libre unifamiliar independiente | C | |
| | 712 Vivienda libre unifamiliar agrupada | P | |
| 72 | Vivienda libre colectiva | PH | |
| 73 | Vivienda en régimen de protección pública (PP) | PH | |
| 74 | Residencia comunitaria | PH | |