



Base de Datos Geográfica de Determinaciones Urbanísticas

Notas sobre el uso de los archivos:

La información de la Base de Datos Geográfica del Plan General de Ordenación de La Laguna se encuentra en formato Esri ShapeFile <http://es.wikipedia.org/wiki/Shapefile> Los archivos que componen la base de datos se encuentran almacenados dentro de esta ficha PDF en la que se describe cada uno de los campos alfanuméricos que estructuran la información contenida en ellos, así como los posibles valores que pueden contener. Al abrir la ficha aparecerán desplegados los documentos adjuntos en la parte inferior del archivo, si no fuese así pulse el icono con forma de clip. Una vez abierto el panel de adjuntos podrá extraer los ficheros shape seleccionándolos, haciendo clic en el botón derecho del ratón y marcando la opción Guardar Archivo Adjunto...

BDG-04: Desarrollo de la Ordenación

Tipo: Ordenación Estructurante

Geometría: Polígono

Descripción BDG: Los Ámbitos de Desarrollo son superficies de suelo delimitadas por el presente PGO con la finalidad de que sobre el mismo se formule un instrumento de planeamiento que establezca o complemente la ordenación pormenorizada

Campos:

Código Código de los Ámbitos de Desarrollo de la Ordenación

Código de seis o más dígitos "aaaa_nn". Los cuatro primeros hacen referencia al código de la AUH, luego un guión bajo y un número correlativo para identificar cada polígono de desarrollo

Tipo Tipología de los Ámbitos de Desarrollo

"Sector SUSNO", "Ambito de Sectorización", "Estudio de Detalle" y "Plan Especial"

Nombre Nombre de los Ambito de Sectorización

Texto libre

INSTRUMEN Instrumento de desarrollo

"Plan Parcial" y "Estudio de Detalle"

SSGG_EXT Sistemas Generales Exteriores asociados

Código del Sistema General Exterior o "No Procede"

A5 Ámbitos de gestión asistemática A5 asociados

Códigos de los A5

Uso_Global Tipología de Uso Global

"Comunitario", "Infraestructuras", "Productivo", "Res. unifamiliar - Productivo", "Residencial-turístico", "Residencial colectiva", "Residencial unifamiliar" y "Turístico"

SUP_SECTOR Superficie del Sector

Valor numérico en m²

SUP_SSGG Superficie de Sistemas Generales asociados al Sector

Valor numérico en m²

SUP_TOTAL Superficie Total

Valor numérico en m²

E_BRUTA Edificabilidad bruta

Valor numérico en metros cuadrados de construidos por metro cuadrado de suelo

C1 Coeficiente C1

Valor numérico



C2 Coeficiente C2

Valor numérico

INICIATIVA Iniciativa del ámbito

Privada

PLAZO Plazo de ejecución del ámbito

"1" o "2"

Af Aprovechamiento final

Valor numérico en UDAS, "99999999" valor nulo

Afd Aprovechamiento final de derecho

Valor numérico en UDAS, "99999999" valor nulo

Afc Aprovechamiento de cesión

Valor numérico en UDAS, "99999999" valor nulo

PORC VRPP Porcentaje de viviendas en régimen de protección pública

Valor numérico en porcentaje, "99999999" valor nulo

Superficie Área de las zonas con superposición de polígonos

Valor numérico en m²