



LEYENDA:

POTENCIALES DE VISTA:

- * MACROUNIDAD NORTE:**

 - * **Bajo:**
 - Principales vías asfaltadas en cuyos márgenes existe una alta densidad edificatoria (✓).
 - Elevaciones montañosas con un bajo número de potenciales observadores (*).
 - Aeropuerto de Los Rodeos (*).
 - Autopista TF-5 (✓).
 - * **Alto:**
 - Principales vías asfaltadas con baja o nula densidad edificatoria en sus márgenes (✓).
 - Elevaciones montañosas con un alto número de potenciales observadores (*).
 - Camino Lomo Largo (✓).

*** MACROUNIDAD SUR:**

- * **Bajo:**

 - Principales vías asfaltadas en cuyos márgenes existe una alta densidad edificatoria (✓).
 - Elevaciones montañosas con un bajo número de potenciales observadores (*).
 - Autopista TF-5 (✓).
- Medio:**

 - Principales pistas no asfaltadas que atraviesan la unidad (✓).
- * **Alto:**

 - Principales vías asfaltadas con baja o nula densidad edificatoria en sus márgenes (✓).
 - Instalaciones aeroportuarias y aviones (*).

INCIDENCIA VISUAL:

*** MACROUNIDAD NORTE Y MACROUNIDAD SUR:**

- Alto:**

 - Analizando las cuencas visuales, los puntos con potencial de vista (hay un elevado número con alto potencial), la escasa pendiente del terreno y la escala de trabajo, se valora que ambas macrounidades presentan una alta incidencia visual.

CALIDAD PAISAJÍSTICA:

*** MACROUNIDAD NORTE Y MACROUNIDAD SUR:**

- Alto:**

 - Recibe esta valoración casi la totalidad del ámbito de estudio ya que salvo usos o acciones preexistentes (en su mayoría no legales) que deterioran el paisaje, se corresponde con un extenso paisaje agrícola tradicional en explotación, el cual se ha ido conformando desde la conquista de Tenerife (1496).
- Media-Baja:**

 - Superficie del PA-6 comprendida entre la calle San Francisco de Paula y el camino del Medio, donde la fuerte presión urbanística (vial, viviendas, etc.) ha deteriorado el conjunto de esta gran unidad.

FRAGILIDAD PAISAJÍSTICA:

*** TOTALIDAD DEL PA-6**

- Alto:**

 - Tras analizar la incidencia visual y la calidad paisajística de las dos macrounidades, se valora que la fragilidad paisajística del ámbito de estudio es **ALTA** por lo que se debe evitar y controlar cualquier uso o acción que contribuya a un deterioro mayor de un sector único en Canarias.

* Espacio Natural Protegido "Parque Rural de Anaga".

+ + + Límite de los Terminos Municipales.

— Límite del Plan Especial de La Vega de La Laguna, "Sector PA-6" (Sup= 1.264 Ha).

DOCUMENTO: **PLAN ESPECIAL DE LA VEGA DE LA LAGUNA "SECTOR PA-6"**
(DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA)

ISLA: TENERIFE SITUACIÓN: T.M. SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PROMOTOR/CONVENIO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

TÍTULO: PERCEPCIÓN PAISAJÍSTICA

AUTORES: FRANCISCO J. GLEZ. GLEZ. JARABA JOSÉ MIGUEL DÍAZ MARTÍNEZ ROSENDO J. LÓPEZ LÓPEZ OLGA M. MARTÍN GONZÁLEZ ESCALAS: 1:15.000 FECHA: MAYO-2005 NÚMERO: 4

EMPRESAS REDACTORAS DEL PLAN: Tragsa J7E INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA, S.A. hydra CONSULTORES S.L. AGUA, MEDIO AMBIENTE Y MINERÍA

DISEÑO: Ana Lidia Fuentes y P. Manuel Pacheco
 FICHERO: M.A.M. PLANES ESPECIALES TERRESTRES DE LA VEGA DE LA LAGUNA (APROBACIÓN DEFINITIVA) DATOS: DEFINICIÓN PLANES - HIDRA PASAJÍSTICO.DWG