



DECLARACIÓN para hacer constar que el presente documento es copia del documento original en formato digital firmado electrónicamente en el que consta que se corresponde con el Acuerdo Plenario de 14/02/2008 de aprobación de las modificaciones introducidas en el Documento de Modificación Parcial del Plan General de Ordenación Urbana, de redefinición de perfiles situados en Camino La Rúa nº 63, editado por la Secretaría de Urbanismo de 2007, dictado por el T.S.J.C. en el Procedimiento Ordinario nº 144/2005.

En Santa Cruz de Tenerife, 4 de junio de 2010.  
 La Secretaría de la COTMAC  
 P.A. Demetrio García Marchal

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente en sesión de fecha 30 DE NOVIEMBRE DE 2007.

En Santa Cruz de Tenerife, 4 de junio de 2010.  
 La Secretaría de la COTMAC  
 P.A. Demetrio García Marchal

- REMITIDO A PLAN PARCIAL
- PLAN PARCIAL INFORME DE SUSPENSIÓN
- PROYECTO DEL TRANVÍA S/C LA LAGUNA
- URBANIZACIÓN TRANVÍA
- TRAZADO TRANVÍA
- P.E.T.O. DEL SISTEMA VIARIO DEL ÁREA METROPOLITANA
- TRAZADO VIARIO
- LÍNEAS DE DISPOSICIÓN

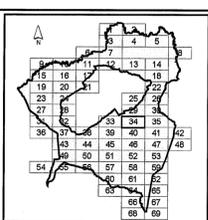
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- Áreas de Seguridad Militar
- Línea de Ribera de Mar
- Línea de Deslinde
- Línea de Límite de Protección
- Línea de Z.M.T.
- LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO
- LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

- ALINEACIÓN VIARIA
- DIVISIÓN ZONAL
- EJE VIARIO INDICATIVO
- ANCHO NORMATIVO DE VIARIO
- CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN
- LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
- LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
- LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
- LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN
- FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

**IDENTIFICACIÓN ZONAL**  
**ECa(2)UT**

EC (clave tipológica)  
 a (variante)  
 (2) (altura máxima en nº de plantas)  
 (e) (altura máxima = existente)  
 UT (uso pomenorizado principal)

CLAVE TIPOLOGICA	VARIANTE
EC Edificación Cerrada	f: Residencial Abierta b) del PP. Porlier
EA Edificación Abierta	j: Residencial Abierta c) del PP. Porlier
EM Edificación Mixta	k: Industrial cerrada sin jardín delantero
ES Edificación Singular	p: Equip. y E. Libres privados
CT Casco Tradicional	r: Asentamiento Rural
EL Espacios Libres	t: Tipo 1 del Plan Parcial Mayber
	v: Tipo 2 del Plan Parcial Mayber
	x: Zona El Cuadrilátero
	h: Residencial Abierta a) del PP. Porlier



<p>UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA</p>	<p><b>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN</b>  <b>ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC</b>  <b>TEXTO REFUNDIDO</b></p>	<p>PLANO Nº <b>34</b></p>
	<p>PLANO</p> <p><b>P1- CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN</b></p>	<p>ESCALA <b>1:2.000</b></p>
<p>EQUIPO REDACTOR          Gerencia Municipal de Urbanismo de San Cristóbal de La Laguna          SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y PLANIFICACIÓN</p>		<p>FECHA <b>MARZO 2007</b></p>