

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
Áreas de Seguridad Militar
Línea de Ribera de Mar
Línea de Deslinde
Línea de Límite de Protección
Línea de Z.M.T.
LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO
LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

ALINEACIÓN VIARIA
DIVISIÓN ZONAL
EJE VIARIO INDICATIVO
(n)
ANCHO NORMATIVO DE VIARIO
CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

IDENTIFICACIÓN ZONAL
ECa(2)UT

CLAVE TIPOLOGICA
EC (clave tipológica)
a (variante)
(2) (altura máxima en nº
de plantas)
(e) (altura máxima =
existente)
UT (uso pormenorizado
principal)

VARIANTE

a: grado 1 en Cuidad Jardín
b: grado 2 en Cuidad Jardín
c: grado 3 en Cuidad Jardín
d: grado 4 en Cuidad Jardín
e: Industrial del Polígono 5
f: Industrial del Polígono 5. Tipología "M1"
g: Industrial del Polígono 5. Tipología "M2"
h: Plan Especial de los Sistemas Generales
i: Residencial Abierta a) del PP. Porlier

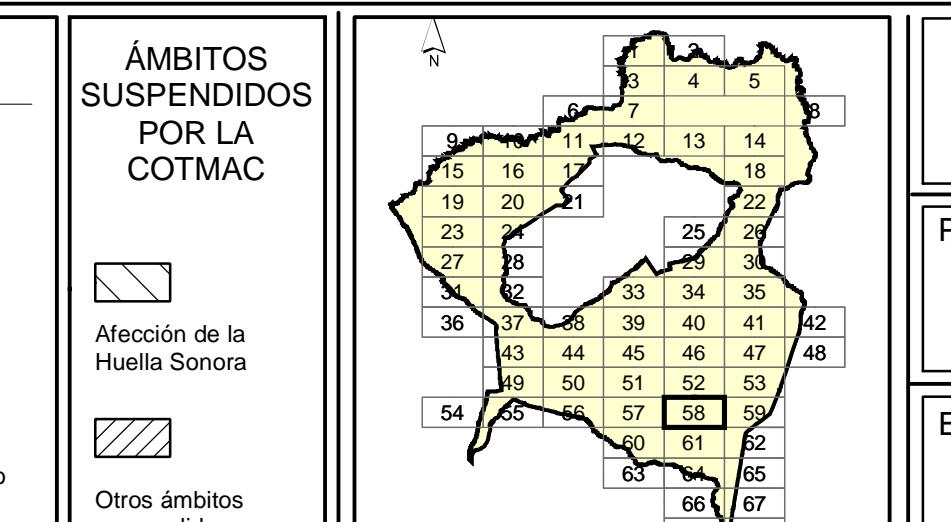
j: Residencial Abierta c) del PP. Porlier
k: Industrial cerrada sin jardín delantero
l: Equip. y E. Libres privados
m: Asentamiento Rural
n: Tipo 1 del Plan Parcial Mayber
o: Tipo 2 del Plan Parcial Mayber
x: Zona El Cuadrátero

USO PORMENORIZADO PRINCIPAL

RS	Residencial	DT	Deportivo	PU	Parque Urbano
UF	Unifamiliar	OF	Oficina	PQ	Parque
CO	Colectiva	SP	Servicio Público	PC	Parque cultural recreativo
IN	Industrial	DO	Docente	PD	Parque Deportivo
UT	Terciario	RA	Residencial	AJ	Áreas de juego y áreas ajardinadas
ES	Estación Servicio	SC	Sanitario	AP	Áreas peatonales y plazas
PK	Aparcamiento	CMP	Cultural	PP	Parque Periurbano
SR	Sala de Reunión	HT	Camping		

ÁMBITOS SUSPENDIDOS POR LA COTMAC

- Afección de la Huella Sonora
- Otros ámbitos suspendidos



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC
TEXTO REFUNDIDO

PLANO N° 58

PLANO P1- CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN

PLANO 1:2.000

EQUPO REDACTOR
Gerencia Municipal de Urbanismo de San Cristóbal de La Laguna
ÁREA DE PLANES DE ORDENACIÓN

FECHA
OCTUBRE 2004