



	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
	Áreas de Seguridad Militar
	Línea de Ribera de Mar
	Línea de Deslinde
	Línea de Límite de Protección
	Línea de Z.M.T.
	LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO
	LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

	ALINEACIÓN VIARIA
	DIVISION ZONAL
	EJE VIARIO INDICATIVO
	(n) ANCHO NORMATIVO DE VIARIO
CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN	
	LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
	LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
	LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
	LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN
	FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

IDENTIFICACIÓN ZONAL	
ECa(2)UT	
EC	(clave tipológica)
a	(variante)
(2)	(altura máxima en nº de plantas)
(e)	(altura máxima = existente)
UT	(uso pormenorizado principal)

CLAVE TIPOLÓGICA	
EC	Edificación Cerrada
EA	Edificación Abierta
EM	Edificación Mixta
ES	Edificación Singular
CT	Casco Tradicional
EL	Espacios Libres

VARIANTE	
a:	grado 1 en Ciudad Jardín
b:	grado 2 en Ciudad Jardín
c:	grado 3 en Ciudad Jardín
d:	grado 4 en Ciudad Jardín
e:	Industrial del Polígono 5
f:	Industrial del Polígono 5. Tipología "M1"
g:	Industrial del Polígono 5. Tipología "M2"
h:	Residencial Abierta a) del PP. Porlier
i:	Residencial Abierta b) del PP. Porlier
j:	Residencial Abierta c) del PP. Porlier
k:	Industrial cerrada sin jardín delantero
p:	Equip. y E. Libres privados
r:	Asentamiento Rural
t:	Tipo 1 del Plan Parcial Mayber
v:	Tipo 2 del Plan Parcial Mayber
x:	Zona El Cuadrilátero

USO PORMENORIZADO PRINCIPAL					
RS	Residencial	DT	Deportivo	PU	Parque Urbano
UF	Unifamiliar	OF	Oficina	PQ	Parque
CO	Colectiva	SP	Servicio Público	PC	Parque cultural recreativo
IN	Industrial	DO	Docente	PD	Parque Deportivo
UT	Terciario	SA	Sanitario	AJ	Áreas de juego y áreas ajardinadas
ES	Estación Servicio	SC	Socio Cultural	AP	Áreas peatonales y plazas
PK	Aparcamiento	CMP	Camping	PP	Parque Periurbano
SR	Sala de Reunión	HT	Hotelero		Viario

ÁMBITOS SUSPENDIDOS POR LA COTMAC	
	Afección de la Huella Sonora
	Otros ámbitos suspendidos

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC
TEXTO REFUNDIDO**

PLANO

P1- CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN

EQUIPO REDACTOR
Gerencia Municipal de Urbanismo de San Cristóbal de La Laguna
ÁREA DE PLANES DE ORDENACIÓN

PLANO Nº	32
ESCALA	1:2.000
FECHA	OCTUBRE 2004

