

**LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL**  
 Áreas de Seguridad Militar  
 Línea de Ribera de Mar  
 Línea de Deslinde  
 Línea de Límite de Protección  
 Línea de Z.M.T.

**LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO**  
 LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

**ALINEACIÓN VIARIA**  
 DIVISIÓN ZONAL  
 EJE VIARIO INDICATIVO  
 (n) ANCHO NORMATIVO DE VIARIO

**CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

— LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA  
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA  
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA  
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN  
 FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

**IDENTIFICACIÓN ZONAL**  
**ECa(2)UT**

EC (clave tipológica)  
 a (variante)  
 (2) (altura máxima en nº de plantas)  
 (e) (altura máxima = existente)  
 UT (uso pormenorizado principal)

**CLAVE TIPOLÓGICA**

EC Edificación Cerrada  
 EA Edificación Abierta  
 EM Edificación Mixta  
 ES Edificación Singular  
 CT Casco Tradicional  
 EL Espacios Libres

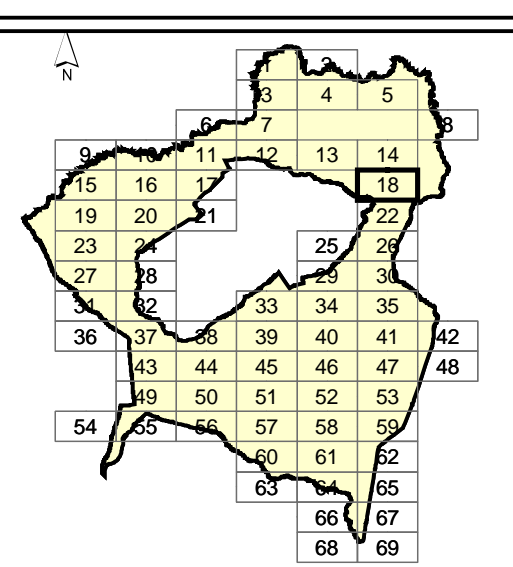
**VARIANTE**

a: grado 1 en Ciudad Jardín  
 b: grado 2 en Ciudad Jardín  
 c: grado 3 en Ciudad Jardín  
 d: grado 4 en Ciudad Jardín  
 e: Industrial del Polígono 5  
 f: Industrial del Polígono 5. Tipología "M1"  
 q: Industrial del Polígono 5. Tipología "M2"  
 g: Plan Especial de los Sistemas Generales  
 h: Residencial Abierta a) del PP. Porlier

i: Residencial Abierta b) del PP. Porlier  
 j: Residencial Abierta c) del PP. Porlier  
 k: Industrial cerrada sin jardín delantero  
 p: Equip. y E. Libres privados  
 r: Asentamiento Rural  
 t: Tipo 1 del Plan Parcial Mayber  
 v: Tipo 2 del Plan Parcial Mayber  
 x: Zona El Cuadrilátero

**USO PORMENORIZADO PRINCIPAL**

<b>RS</b> Residencial	<b>DT</b> Deportivo	<b>PU</b> Parque Urbano
<b>UF</b> Unifamiliar	<b>OF</b> Oficina	<b>PQ</b> Parque
<b>CO</b> Colectiva	<b>SP</b> Servicio Público	<b>PC</b> Parque cultural recreativo
<b>IN</b> Industrial	<b>DO</b> Docente	<b>PD</b> Parque Deportivo
<b>UT</b> Terciario	<b>SA</b> Sanitario	<b>AJ</b> Áreas de juego y áreas ajardinadas
<b>ES</b> Estación Servicio	<b>SC</b> Socio Cultural	<b>AP</b> Áreas peatonales y plazas
<b>PK</b> Aparcamiento	<b>CMP</b> Camping	<b>PP</b> Parque Periurbano
<b>SR</b> Sala de Reunión	<b>HT</b> Hotelero	<b>VI</b> Viario



**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN**  
**ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC**  
**TEXTO REFUNDIDO**

**PLANO**  
**P1- CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN**

**EQUIPO REDACTOR**  
 Gerencia Municipal de Urbanismo de San Cristóbal de La Laguna  
 ÁREA DE PLANES DE ORDENACIÓN

**PLANO Nº**  
**18**

**ESCALA**  
**1:2.000**

**FECHA**  
**OCTUBRE 2004**