



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
831

Nivel de Protección
Ambiental 3

Denominación

Dirección Postal
Nava y Grimón, nº 40.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1720711

Número de Plantas
1

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:2.250



Ortofoto

Escala 1:2.250



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
831	Ambiental 3	

Planta y Distribución

Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa con planta en "L", y patio lateral-trasero.

Tipología Edificatoria

Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.

Contexto Urbano

Medianeras. Se encuentra en un tramo de manzana de la calle Nava y Grimón dominada por inmuebles contemporáneos de pisos.

Referencia Histórica

Inmueble urbano doméstico popular, realizado aproximadamente hacia e primer tercio del siglo XX, y cuya fachada simétrica refleja un sencillo estilo ecléctico propio de su momento constructivo.

Sistema Constructivo

Muros de carga, con cubierta plana.

Composición de Fachada

Ecléctica. Color: amarillo, con resaltes en rojo. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, retranqueados al mismo ancho y dintel recto mediante resaltes de mortero color rojo, y realizados en madera color verde, se alinean una puerta lateral, de doble hoja con anchos cojinetes, y montante de hierro forjado con motivos vegetales; y dos ventanas iguales, de doble hoja batiente acristalada, con antepechos de hierro forjado. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, a color rojo. Remates laterales: pintura roja. Zócalo: tirolesa color rojo. Revestimiento: enfoscado de cal.

Referencias Bibliográficas y Documentales