



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



| Número de Ficha |
|-----------------|
| 822             |

| Nivel de Protección |
|---------------------|
| Estructural 2       |

| Denominación |
|--------------|
|              |

| Dirección Postal                                |
|---|
| Nava y Grimón, nº 12-14-16, esq. San Roque, n 2 |

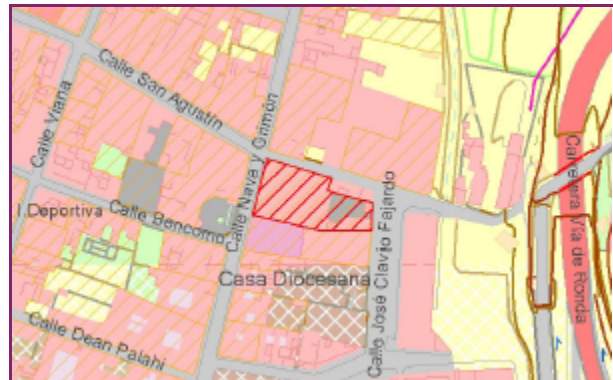
| Propietario |
|-------------|
| Unelco      |

| Referencia Catastral |
|----------------------|
| 1619405              |

| Número de Plantas |
|-------------------|
| 2                 |

| Uso                        |
|----------------------------|
| Mixto residencial-oficinas |

| Estado de Conservación |
|------------------------|
| Bueno                  |



Cartografía

Escala 1:3.600



Ortofoto

Escala 1:3.600



| Número de ficha   | Nivel de Protección | Denominación |
|---|---------------------|--------------|
| 822   | Estructural 2       |              |
| <b>Planta y Distribución</b>  |                     |              |
| Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. En esquina, casa tradicional con planta en "U", y patio trasero.   |                     |              |
| <b>Tipología Edificatoria</b>   |                     |              |
| Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas.  |                     |              |
| <b>Contexto Urbano</b>  |                     |              |
| En esquina, participa en modo importante del homogéneo ambiente urbano tradicional de la calle Nava y Grimón.   |                     |              |
| <b>Referencia Histórica</b>   |                     |              |
| Inmueble urbano doméstico tradicional, realizado aproximadamente entre finales del siglo XVIII e inicios del XIX, manteniendo en la actualidad su fachada simétrica la composición y elementos propios de su momento constructivo, albergando a oficinas de la Unelco.  |                     |              |
| <b>Sistema Constructivo</b>   |                     |              |
| Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y teja árabe.  |                     |              |
| <b>Composición de Fachada</b>   |                     |              |
| Tradicional. Color: amarillo-claro. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, realizados y enmarcados al mismo ancho y dintel recto mediante madera color marrón, se alinean en la fachada principal, hacia Nava y Grimón, en planta baja, dos puertas iguales, de doble hoja con anchos cojinetes; dos ventanas guillotina iguales, con antepechos de estría cuadrangular; y dos ventanas iguales, de doble hoja batiente acristalada, con antepechos de hierro forjado. En planta alta, se alinean dos ventanas de cuarterones iguales, con antepechos de estría cuadrangular; y tres ventanas iguales, de doble hoja batiente acristalada, dos de ellas con antepechos de decoración elíptica, y la restante con antepecho de hierro forjado. En la fachada hacia San Roque, se sitúa en planta baja una puerta descentrada, de doble hoja con cojinetes, y en planta alta se alinean cinco ventanas iguales, actualmente tapiadas. Remate superior: alero de triple hilera de tejas. Remate lateral y zócalo: pintura gris. Revestimiento: enlucido a la cal. |                     |              |
| <b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>  |                     |              |
|   |                     |              |