



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
805

Nivel de Protección
Ambiental 2

Denominación
Casa Bachiller Álvarez.

Dirección Postal
Santo Domingo, nº 28

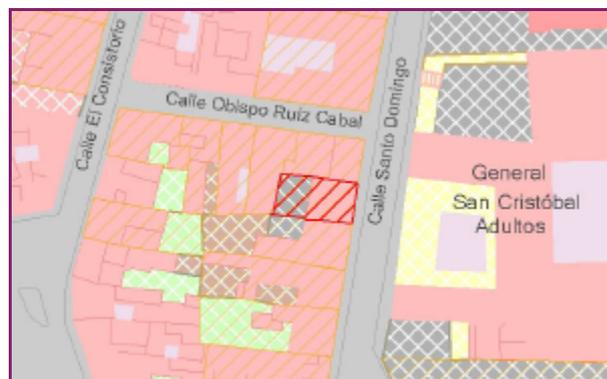
Propietario
Particular

Referencia Catastral
1516409

Número de Plantas
2

Uso
Desocupada

Estado de Conservación
Regular



Cartografía

Escala 1:1.550



Ortofoto

Escala 1:1.550



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
805	Ambiental 2	Casa Bachiller Álvarez.
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras, casa tradicional con planta en "U" y patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa-granero urbana tradicional.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa de forma muy importante en el homogéneo y coherente ambiente urbano tradicional popular de la calle Santo Domingo, inmediato al antiguo convento homónimo.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble urbano tradicional popular, realizado aproximadamente entre finales del siglo XVI y principios del XVII, y que en su origen formaba unidad estética y constructiva con sus casas colindantes, sitas en Santo Domingo números 28 y 30. En la actualidad la casa mantiene su tradicional fachada asimétrica, así como la tipología tradicional en los vanos propios del siglo XIX, reflejadas en la ventana de cuarterones en planta baja, con ventanillo lateral de entresuelo, mientras que la ventana del granero mantiene una tipología más primitiva. La casa conserva la dualidad tradicional lagunera de uso doméstico-agrario.</p>		
Sistema Constructivo		
<p>Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y teja árabe.</p>		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, y con dintel recto, sitúan en planta baja una puerta lateral de doble hoja con amplios cojinetes color gris y marco color blanco; a un nivel superior, se sitúa una ventana central de madera color blanca con cuarterones, montante acristalado y antepecho de cojinetes y un ventanillo lateral de entresuelo, rectangular de madera color marrón y con cierre de rejas. En planta alta, se sitúan una pequeña ventana central, de granero, con doble hoja de madera lisa color marrón. Remate superior: alero de triple hilera de tejas. Remates laterales y zócalo: pintura gris. Revestimiento: enlucido a la cal.</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		
DELEGACIÓN DE PATRIMONIO DEL AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA. Expediente nº 3865, de fecha 16 de Marzo del 1989.		