



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
779

Nivel de Protección
Estructural 1

Denominación
Casa Rodríguez Díaz-Llanos

Dirección Postal
San Agustín, nº 3

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1619808

Número de Plantas
3

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:4.050



Ortofoto

Escala 1:4.050



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
779	Estructural 1	Casa Rodríguez Díaz-Llanos
<b>Planta y Distribución</b>		
Planta en "U", con patio lateral. Inmueble con planta en "U", patio y escalera principal laterales.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Casa de tres plantas con granero en última.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera participa de forma muy importante en el homogéneo e histórico ambiente urbano tradicional de la calle San Agustín. Uno de los inmuebles colindantes (San Agustín, nº 5), es contemporáneo.		
<b>Referencia Histórica</b>		
Imponente inmueble doméstico urbano tradicional, de tres plantas con granero en la última, y estancia noble en la segunda, realizado aproximadamente hacia la segunda mitad del siglo XVIII, y que presenta un fachada simétrica, donde destacan los ventanillos elípticos de granero en el tercer piso, que denotan una clara inspiración neoclásica, que se refleja también en la sobriedad y orden del conjunto en la distribución de los vanos. El inmueble mantiene la dualidad tradicional lagunera de uso agrario-doméstico.		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y de teja árabe.		
<b>Composición de Fachada</b>		
Neoclásica. Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, realizados y enmarcados en dintel recto mediante madera color marrón, se alinean en planta baja tres puertas iguales, de doble hoja con anchos cojinetes. En la segunda planta se alinean en paralelos tres ventanas guillotina iguales, con antepechos de estria cuadrangular color marrón, hojas móviles acristaladas color blanco, con tapa luces interiores al mismo color. En la tercera planta se alinean en paralelo tres ventanillos elípticos, con hojas acristaladas color blanco, y cierre de rejas. Remate superior: alero de triple hiera de tejas. Zócalo: tirolesa gris. Revestimiento: enfoscado de cemento.		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		
PÉREZ MORERA, Jesús PERERA PÉREZ, M: "El día" Santa Cruz de Tenerife 20/ 11/88 Pag 29.		