



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
776

Nivel de Protección
Estructural 2

Denominación

Dirección Postal
Viana, nº 28.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1619804

Número de Plantas
2

Uso
Mixto residencial-sanitario

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:2.500



Ortofoto

Escala 1:2.500



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
776	Estructural 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, con planta en "L", y patio lateral.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas. Reforma neoclásica de fachada.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa de forma importante de un tramo de manzana de la calle Viana con un ambiente urbano tradicional popular muy homogéneo.		
Referencia Histórica		
Inmueble urbano doméstico tradicional, realizado aproximadamente hacia la segunda mitad del siglo XVIII, y que presenta una fachada simétrica de corte neoclásico, rematada en parapeto, que oculta la cubierta interna inclinada de tejas. Esta fachada es producto de una reforma realizada hacia finales del siglo XIX, y en la actualidad presenta reformas recientes en zócalo y carpintería de vanos.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera teja árabe.		
Composición de Fachada		
Neoclásica. Color: blanco. Material: bloques. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, se cuentan ocho vanos, dispuestos en ocho calles paralelas, realizados y enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera color marrón barnizada. Los extremos superiores de los marcos acaban en punta. En planta alta se alinean cuatro puertas con montante de hierro forjado de motivos vegetales; una de las puertas presenta doble hoja de cojinetes; el resto presenta doble hoja superior acristalada e inferior con cojinetes. En planta, se alinean cuatro ventanas iguales, con doble hoja acristalada y antepechos cuadrangulares con extremos punteados. Ambas plantas se delimitan mediante una cornisa de fábrica color marrón. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, a color blanco. Zócalo: recientes losas de cantería roja. Revestimiento: revoco.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		