



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
774

Nivel de Protección
Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal
Viana, nº 24.

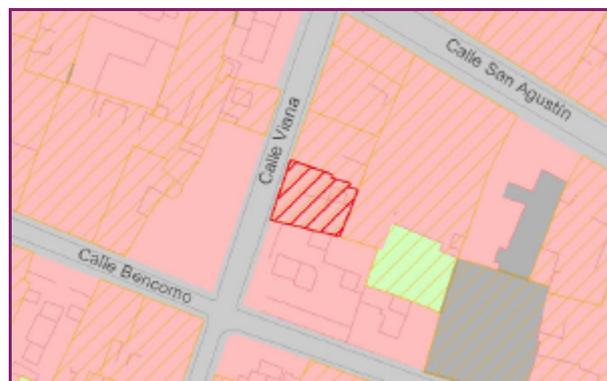
Propietario
Particular

Referencia Catastral
1619802

Número de Plantas
3

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Regular



Cartografía

Escala 1:1.450



Ortofotografía

Escala 1:1.450



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
774	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras, casa tradicional con planta en "U", y patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Casa de tres plantas con granero en última.		
Contexto Urbano		
Medianera, forma parte importante de un tramo de la calle Viana con un ambiente urbano tradicional popular muy coherente.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble urbano doméstico tradicional, de tres plantas con granero en la última, realizado aproximadamente hacia la segunda mitad del siglo XVIII. Refleja la dualidad funcional doméstico-agrícola de muchas viviendas tradicionales laguneras, reservándose la planta central como estancia noble, y la planta última como granero. En la actualidad, la fachada presenta sustituciones recientes y negativas en las carpinterías de la planta baja y en la factura de los ventanillos de granero en la última planta.</p>		
Sistema Constructivo		
<p>Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y teja árabe.</p>		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, y enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera marrón, se alinean en planta alta tres puertas de doble hoja con anchos cojinetes, y de diferentes tonalidad de color marrón; en la segunda planta, se alinean en paralelo tres ventanas guillotina iguales, con antepecho rectangular marrón, hojas móviles acristaladas color blanco, y tapa luces interiores al mismo color; en la tercera planta se alinean en paralelo tres ventanillos iguales, retranqueados, con cierre acristalado. Remate superior: alero de triple hilera de tejas. Remates laterales: pintura gris. Zócalo: tirolesa gris. Revestimiento: enlucido a la cal.</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		