



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



## Número de Ficha

769

## Nivel de Protección

Ambiental 3

## Denominación

## Dirección Postal

Bencomo, nº 9.

## Propietario

Particular

## Referencia Catastral

1519408

## Número de Plantas

2

## Uso

Residencial

## Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:4.250



Ortofoto

Escala 1:4.250



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
769	Ambiental 3	
<b>Planta y Distribución</b>		
Casa Centralizada en torno a un patio. Entre Medianeras, casa tradicional con planta alrededor de un patio central.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, participa en forma importante de un tramo de manzana de la calle Bencomo, con homogéneo ambiente urbano tradicional popular, alterado por un inmueble contemporáneo (Bencomo, nº11) colindante a la casa que nos ocupa.		
<b>Referencia Histórica</b>		
Inmueble urbano doméstico tradicional, realizado aproximadamente hacia finales del siglo XVIII, en buen estado de conservación, con sencilla fachada simétrica, que mantiene en alto grado la sobria composición y elementos tradicionales propios de su momento constructivo y de la clase social media acomodada de la época. Las carpinterías de la planta baja denotan una sustitución producida durante el primer tercio del siglo XX.		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y teja árabe.		
<b>Composición de Fachada</b>		
Tradicional. Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera color marrón, se alinean en planta baja una puerta centra, de doble hoja de madera lisa color marrón y montante acristalado color blanco; y dos ventanas laterales iguales, con doble juego de hojas guillotina acristalada color blanco, y antepechos de dos cojinetes. En planta alta, se alinean en paralelo res ventanas guillotina iguales, con hojas móviles acristaladas color blanco, tapa luces interiores al mismo color, y antepechos de estría cuadrangular color marrón, Remate superior: alero de triple hilera de tejas. Zócalo: tirolesa gris. Revestimiento: enfoscado de cemento.		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		