

**Número de Ficha**

768

Nivel de Protección

Ambiental 3

Denominación**Dirección Postal**

Viana, nº 18.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1519406

Número de Plantas

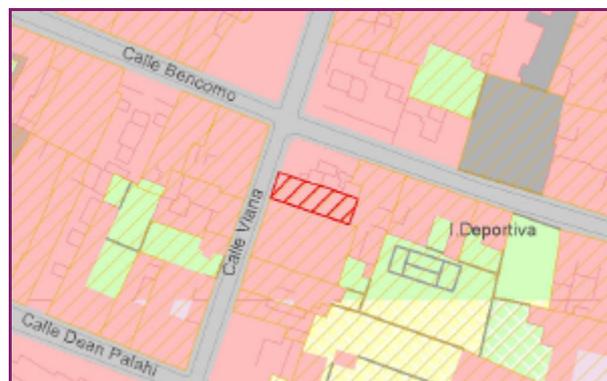
2

Uso

Desocupada

Estado de Conservación

Malo



Cartografía

Escala 1:1.700



Ortofoto

Escala 1:1.700



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
768	Ambiental 3	
Planta y Distribución		
Casa de dos crujías paralelas a fachada, sin patio. Entre medianeras, casa tradicional con escalera lateral, y ocupación completa de parcela.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa-granero urbana tradicional.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa en forma muy importante de un tramo de manzana de la calle Viana con mayoritario ambiente urbano tradicional popular.		
Referencia Histórica		
Modesta vivienda tradicional popular, con granero, que denota la compaginación de usos doméstico ya agrario. El inmueble fue realizada aproximadamente desde finales del siglo XVII, con peculiar fachada asimétrica, que mantiene en forma plena la sencilla composición y elementos tradicionales propios de su momento constructivo. El ventanillo situado sobre la puerta principal denota una histórica función artesanal o de almacén para dicha dependencia. La pequeña puerta lateral servía de acceso al granero		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
Tradicional. Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, realizados y enmarcados mediante madera color marrón en dintel recto, se sitúan una pequeña puerta lateral, de doble hoja lisa; una puerta mayor, central, de doble hoja lisa, sobre la cual se ubica un ventanillo rectangular, con hoja acristalada color blanco, y cierre de rejas. En planta alta se sitúa una ventan central, de doble hoja lisa, con postigos abatibles superiores. Remate superior: alero de triple hilera de tejas. Zócalo: pintura gris. Revestimiento: revoco de cal.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		