



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
735

Nivel de Protección
Ambiental 3

Denominación

Dirección Postal
Viana, nº 81, esq. Cabrera Pinto, nº 2.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1623116

Número de Plantas
1

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:1.650



Ortofoto

Escala 1:1.650



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
735	Ambiental 3	

#### Planta y Distribución

Casa de dos crujías paralelas a fachada sin patio. En esquina, casa con ocupación completa de parcela.

#### Tipología Edificatoria

Casa urbana ecléctica de principios de siglo XX.

#### Contexto Urbano

En esquina, participa de forma importante del homogéneo ambiente urbano tradicional y ecléctico popular.

#### Referencia Histórica

Inmueble urbano doméstico popular, realizado durante el primer tercio del siglo XX, con fachada simétrica de un estilo ecléctico propio de su momento constructivo del que guarda en fachada un alto grado de fidelidad histórica, en su origen formaba unidad constructiva con la casa colindante, Viana, nº 83.

#### Sistema Constructivo

Muros de carga con cubierta plana.

#### Composición de Fachada

Ecléctica. Color: blanco. Material: ladrillos. Vanos: en disposición simétrica, enmarcados al mismo ancho y dintel recto mediante madera verde, y realizados con madera color beige, se alinean alternativamente tres puertas iguales, de doble hoja con anchos cojinetes y montante acristalado, y dos ventanas iguales, de doble hoja acristalada y antepechos de hierro forjado con motivos vegetales. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, a color amarillo. Zócalo: pintura gris. Revestimiento: revoco.

#### Referencias Bibliográficas y Documentales