



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
734

Nivel de Protección
Ambiental 3

Denominación

Dirección Postal
Viana, nº 83.

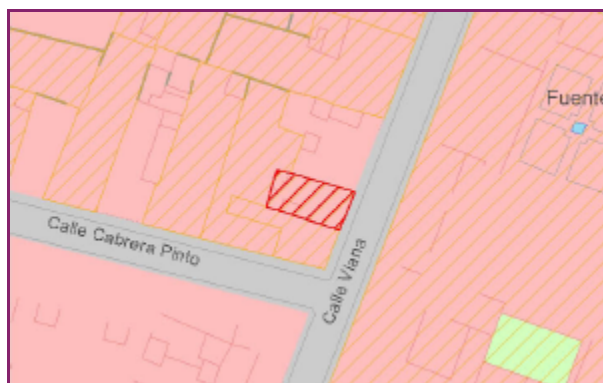
Propietario
Particular

Referencia Catastral
1623115

Número de Plantas
1

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:1.250



Ortofoto

Escala 1:1.250



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
734	Ambiental 3	

#### Planta y Distribución

Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, inmueble con planta en "L", y patio lateral.

#### Tipología Edificatoria

Casa urbana ecléctica de principios de siglo XX.

#### Contexto Urbano

Medianera, participa de un tramo de manzana con homogéneo ambiente urbano tradicional y ecléctico popular, modificado en parte por un edificio contemporáneo de pisos colindante con la casa que nos ocupa.

#### Referencia Histórica

Inmueble urbano doméstico tradicional popular, con fachada simétrica de un sencillo estilo ecléctico, propio del primer tercio del siglo XX. Con anterioridad formaba unidad constructiva y estética con la casa colindante, Viana, nº 81. Las carpinterías de los vanos han sido reformadas recientemente.

#### Sistema Constructivo

Muros de carga con cubierta plana.

#### Composición de Fachada

Ecléctica. Color: blanco. Material: ladrillos. Vanos: en disposición simétrica, realizados y enmarcados con estrías, al mismo ancho y dintel recto mediante madera marrón barnizada, se alinean una puerta de doble hoja con anchos cojinetes y montante acristalado, y una ventana guillotina con tapa luces interiores. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, a color gris. Remate lateral y zócalo: resaltes de mortero color gris. Revestimiento: enfoscado.

#### Referencias Bibliográficas y Documentales