



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
731

Nivel de Protección
Ambiental 3

Denominación

Dirección Postal
Plaza San Francisco, nº 12, esq. Viana.

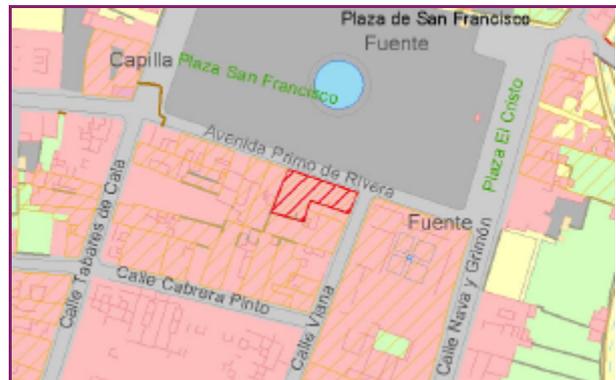
Propietario
Particular

Referencia Catastral
1623111

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:3.200



Ortofoto

Escala 1:3.200



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
731	Ambiental 3	
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. En esquina, inmueble con planta en "U" y patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas.		
Contexto Urbano		
En esquina, participa de forma importante del homogéneo ambiente urbano tradicional de la Plaza la Concepción.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble urbano doméstico tradicional popular, realizado aproximadamente entre finales del siglo XVII e inicios del siglo XVIII, siendo objeto en la actualidad de una reciente reforma que ha modificado sustancialmente el interior, y a dispuesto a fachada en orden simétrico, respetando la tipología interior tradicional de los vanos. La fachada, anterior a la reforma, se encontraba en estado semi-ruinoso y era asimétrica, presentando las ventanas de la planta alta doble hoja lisa y sencillo antepecho rectangular, con posible uso de granero en algunas estancias. Los vanos de la planta alta han sido los más reformados, siguiendo un orden paralelo a los vanos inferiores e imitando la tipología tradicional. Por lo que respecta a la planta baja, sus vanos siguen con su distribución y tipología tradicionales, destacando los ventanillos de entresuelo, que denotan una histórica función comercial para dichas estancias.</p>		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, y realizados y enmarcados al mismo ancho y dintel recto mediante madera color marrón barnizada, en la fachada hacia la Plaza de San Francisco se alinean en planta baja cuatro ventanillos rectangulares iguales, y tres puertas centrales, de doble hoja con cojinetes; en planta alta se alinean en paralelo siete ventanas guillotina, cuatro de ellas con antepechos de fábrica y las tres restantes con antepechos rectangulares de madera. En la fachada hacia la calle Viana, se alinean en planta baja tres puertas iguales de doble hoja con cojinetes, y en la planta alta se alinean en paralelo tres ventanas guillotinas iguales, con antepechos de cojinetes. Remate superior: alero de doble hilera de tejas. Zócalo: no presenta. Revestimiento: revoco.</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		