



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



## Número de Ficha

696

## Nivel de Protección

Ambiental 2

## Denominación

Casa Yanes Voleau.

## Dirección Postal

Viana, nº 33.

## Propietario

Particular

## Referencia Catastral

1520609

## Número de Plantas

2

## Uso

Residencial

## Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:3.350



Ortofoto

Escala 1:3.350



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
696	Ambiental 2	Casa Yanes Voleau.
<b>Planta y Distribución</b>		
Casa centralizada entorno a un patio. Entre medianeras, con cuatro naves entorno a un patio central.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas. Fachada neoclásica.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, participa de un tramo de manzana con mayoritario ambiente urbano tradicional popular, ligeramente alterado por inmuebles contemporáneos, como uno colindante al que nos ocupa.		
<b>Referencia Histórica</b>		
<p>Inmueble urbano doméstico, que ha tenido uso comercial en la planta baja, en actualidad cerrado, que presenta fachada simétrica de un sencillo estilo neoclásico, que mantiene la composición propia de su momento constructivo, situado en 1896, y de la clase social media de la época. A tenor del plano representado por el propietario, Aureliano Yanes y Voleau en 1896, para la construcción de una casa de dos plantas, los huecos del primer piso se han modificado respecto al proyecto original. realizado aproximadamente hacia mediados del siglo XVIII, con fachada simétrica, que conserva en alto grado la composición y elementos tradicionales propios de su momento constructivo, habiendo recibido una reciente restauración, que le añadió un zócalo de cantería gris.</p>		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga con cubierta plana. Presenta forjado ferrocerámico.		
<b>Composición de Fachada</b>		
<p>Neoclásico. Color: blanco. Material: bloques. Vanos: en disposición asimétrica, con ejes verticales coincidentes, realizados mediante madera color marrón, se alinean en planta baja tres puertas de doble hoja con sencilla decoración lineal, resultando la puerta central más ancha que las laterales; en planta alta se alinean en paralelo tres ventanas iguales, de doble hoja acristalada color marrón, y antepechos de hierro forjado. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, color gris. Zócalo: tirolesa color gris. Revestimiento: enfoscado de cemento.</p>		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		
A.H.M.L.L., 1986, exp. 70.		