



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

683

Nivel de Protección

Estructural 1

Denominación

Dirección Postal

Bencomo, nº 13, esq. Viana, nº 25.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1419308

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Regular



Cartografía

Escala 1:2.950



Ortofoto

Escala 1:2.950



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
683	Estructural 1	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral.En esquina, inmueble tradicional con planta en "L" y patio lateral.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de dos plantas.		
Contexto Urbano		
En esquina, participa en forma importante de un tramo de manzana con mayoritario ambiente urbano tradicional ligeramente alterado por inmuebles contemporáneos próximos.		
Referencia Histórica		
Inmueble urbano doméstico tradicional, realizado aproximadamente entre finales del siglo XVIII e inicios del XIX, con fachada simétrica, que mantiene la composición y elementos tradicionales propios de su momento constructivo y de la clase social media de la época.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta conformada por cerchas de madera y teja árabe.		
Composición de Fachada		
Tradicional.Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, y realizados y enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera color marrón, se alinean en planta baja ocho puertas, de las que cuatro son de doble hoja con sencilla decoración lineal, y las cuatro puertas restantes, presentan doble juego superior de hojas guillotina a color blanco; en planta alta se alinean en paralelo ocho ventanas guillotina iguales, con hojas móviles a color blanco y marco antepecho de decoración cuadrangular en madera color marrón. Remate superior: de doble hilera de tejas. Remates laterales: pintura gris. Zócalo: tirolesa gris, con esquineras en madera de mediano tamaño. Revestimiento: enlucido a la cal.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		