



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
646

Nivel de Protección
Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal
Juan de Vera, nº. 46-B

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1523802

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:1.850



Ortofoto

Escala 1:1.850



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
646	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "U" con traspatio o huerto trasero.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa en modo importante del homogéneo ambiente urbano tradicional de la calle Juan de Vera.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble urbano doméstico tradicional, con realización aproximada hacia mediados del siglo XIX, y que forma unidad constructiva y estética con sus inmuebles colindantes, junto la cual ha sufrido reformas interiores, debidas a una separación interna y externa para lograr tres viviendas independientes en la misma casa.</p>		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional. Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, realizados y enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera color marrón, se alinean en planta baja dos puertas, de las que una es pareada, delimitada por un listón fijo central de madera; y la otra, más alta, presenta un escaparate con hojas de color blanco, y montante liso de madera. En planta alta, se alinean en paralelo dos ventanas guillotina iguales, con antepechos de estría cuadrangular, y con hojas móviles, ventanillo inferior abatible y tapa luces interiores a color blanco. Remate superior: parapeto en cornisa de fábrica, que oculta la cubierta interior inclinada de tejas. Zócalo: pintura color rojo. Revestimiento: revoco.</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		