



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
615

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal
Juan de Vera, nº 26.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1422402

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:2.300



Ortofoto

Escala 1:2.300



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
615	Ambiental 1	
<b>Planta y Distribución</b>		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa tradicional con planta en "L", con patio lateral y patio trasero.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX..		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, su estilo ecléctico de fachada le proporciona afinidad estética con el homogéneo ambiente urbano tradicional de la calle Juan de Vera, en que se encuentra.		
<b>Referencia Histórica</b>		
Inmueble urbano doméstico tradicional, con fachada simétrica, de un estilo ecléctico empleado en las Islas Canarias durante las primeras décadas del siglo XX, resultando residencia propia de la clase social acomodada del momento.		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga, con cubierta plana.		
<b>Composición de Fachada</b>		
Ecléctica. Color: ocre. Material: ladrillo. Vanos: disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, retranqueados en arco rebajado al mismo ancho, y realizados en madera color marrón, se alinean en la planta baja tres puertas iguales, de doble hoja con sencilla decoración lineal y montantes de hierro forjado en las dos laterales; los arco rebajados superiores se ornamentan mediante resaltes de mortero color ocre oscuro, de inspiración clasicista; en planta alta se alinean en paralelo tres vanos iguales, de doble hoja acristalada, que sirven de acceso a sendos balcones de hierro forjado, resultando mayor el central, y soportados los tres mediante bases y ménsulas de fábrica. Remate superior: parapeto alternado con cuatro pilares culminados por macetones, sobre saliente en cornisa de fábrica. Remates laterales y centrales: resaltes de mortero color ocre oscuro. Zócalo: tirolesa color beige. Revestimiento: revoco lisa.		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		