



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
613

Nivel de Protección
Estructural 2

Denominación

Dirección Postal
San Agustín, nº 38.esq, Juan de Vera, nº 12

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1421022

Número de Plantas
2

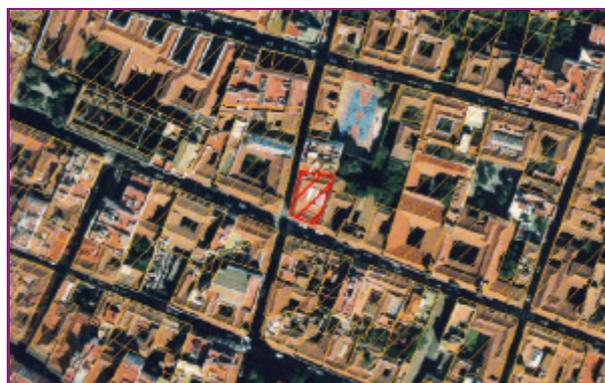
Uso
Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:4.000



Ortofoto

Escala 1:4.000



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
613	Estructural 2	
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras, inmueble tradicional con planta "U", y patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.		
Contexto Urbano		
En esquina, participa como adecuado nexo entre los homogéneos e importantes ambientes urbanos tradicionales de las calles San Agustín y Juan de Vera.		
Referencia Histórica		
Inmueble urbano doméstico tradicional, con fachada simétrica, sobria y sencilla de formas, realizado aproximada hacia la segunda mitad del siglo XVIII. En la actualidad, presenta un reciente remozo en revestimientos de fachada.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
TradicionalColor: blanco. Material: mampostería. Vanos: disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, realizados y enmarcados al mismo ancho y dintel recto mediante madera color marrón, se alinean en planta baja ocho puertas iguales, de doble hoja de madera con sencilla decoración lineal, y una puerta lateral de reciente factura, más ancha y de hojas acristalada; en planta alta se alinean en paralelo nueve ventanas guillotina iguales, con marcos y antepechos estriados, de cojinetes rectangular. Remate superior: alero de cuádruple hilera de tejas. Remate lateral y central: Zócalo: pintado de color gris. Revestimiento: revoco liso.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		