



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## Número de Ficha

598

## Nivel de Protección

Estructural 2

## Denominación

Casa la Roche.

## Dirección Postal

Juan de Vera, nº 2', esq. Archieta, nº 27

## Propietario

Particular

## Referencia Catastral

1421004

## Número de Plantas

3

## Uso

Residencial

## Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:3.750



Ortofoto

Escala 1:3.750



| Número de ficha   | Nivel de Protección | Denominación   |
|---|---------------------|----------------|
| 598   | Estructural 2       | Casa la Roche. |
| <b>Planta y Distribución</b>  |                     |                |
| Casa Centralizada en torno a un patio. Entre medianeras, casa tradicional organizada en forma de "L", con doble cruja, y patio central.   |                     |                |
| <b>Tipología Edificatoria</b>   |                     |                |
| Casa de 3 plantas con granero en último.  |                     |                |
| <b>Contexto Urbano</b>  |                     |                |
| En esquina, participa de forma muy importante actuando como nexo adecuado entre los homogéneos ambientes urbanos tradicionales de las calles Anchieta y Juan de Vera.   |                     |                |
| <b>Referencia Histórica</b>   |                     |                |
| <p>Inmueble doméstico urbano, tradicional, de tres plantas con granero en la última, fachada simétrica, realizado aproximadamente hacia mediados del siglo XVIII, y que conserva, a tenor de la tipología de sus vanos, la historia de la actividad económica de sus moradores, de notando funciones de almacenaje de productos agrícolas en la tercera planta, y comercial o artesanal en la primera, con figurándose la planta central como planta noble.</p>   |                     |                |
| <b>Sistema Constructivo</b>   |                     |                |
| Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.  |                     |                |
| <b>Composición de Fachada</b>   |                     |                |
| <p>Tradicional Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, realizados y enmarcados en dintel recto mediante madera color verde, excepto la puerta principal, que los está en marrón, se alinean en planta baja una puerta central, de doble hoja decorada con cojinetes, con dintel en moldura saliente de madera, dos puertas laterales iguales, menores que la central, de doble hoja con sencilla decoración lineal, sobre las cuales se sitúan dos ventanillos rectangulares con cierres de rejas, en la segunda planta se alinean tres grandes ventanas guillotina iguales, con antepechos de cojinetes, y hojas móviles de color blanco; en la tercera planta, se alinean en paralelo tres ventanillos de guillotina iguales, con antepechos de estría cuadrangular, y hojas móviles de color blanco. En la fachada secundaria, se localizan una puerta lateral, de doble hoja decorada con cojinetes, una ventana de cuartones, con antepechos de cojinetes, al igual que una ventana guillotina; una pequeña puerta lateral y una ventana de hoja única lisa; en un nivel más alto se alinean alternativamente dos ventanas guillotina iguales, con antepechos de cojinetes, y hojas móviles a color blanco, y tres ventanillos cuadrados de doble hoja acristalada, a color blanco. Remate superior: alero de triple capa de tejas. Remate lateral zócalo: Pintados de color rojo. Revestimiento: revoco a la cal.</p> |                     |                |
| <b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>  |                     |                |
|   |                     |                |