



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

578

Nivel de Protección

Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal

Juan de Vera, nº 8

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1420703

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-oficinas

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:1.650



Ortofoto

Escala 1:1.650



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
578	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa tradicional con patio lateral.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa del homogéneo ambiente urbano tradicional de la calle Juan de Vera.		
Referencia Histórica		
Imponente inmueble doméstico urbano, con fachada simétrica realizado aproximadamente durante la primera mitad del siglo XIX, denotando en la actualidad una reciente reforma en cuanto a revestimientos en fachada y una ampliación posterior del parapeto.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga, con cubierta plana. Parte trasera del inmueble con cubierta inclinada de tejas.		
Composición de Fachada		
Tradicional Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, con ejes verticales coincidentes, realizados y enmarcados con estrías al mismo ancho y dintel recto mediante madera color marrón oscuro, se alinean en planta baja dos puertas iguales, de doble hoja con sencillo decoración lineal, con montante estriado, y una tercera puerta lateral, con igual marco y montante, aunque con doble hoja de madera acristalada color rojo; en planta alta se alinean en paralelo tres ventanas iguales, con antepechos de estrías cuadrangulares, y doble hoja de madera acristalada color blanco, al igual que los montantes fijos. Remate superior: parapeto alternado con cuatro pequeños pilares, sobre leve cornisa de fábrica color gris. Zócalo: losas de piedra gris. Revestimiento: revoco a la cal.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		