



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

577

Nivel de Protección

Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal

Juan de Vera nº 6

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1420702

Número de Plantas

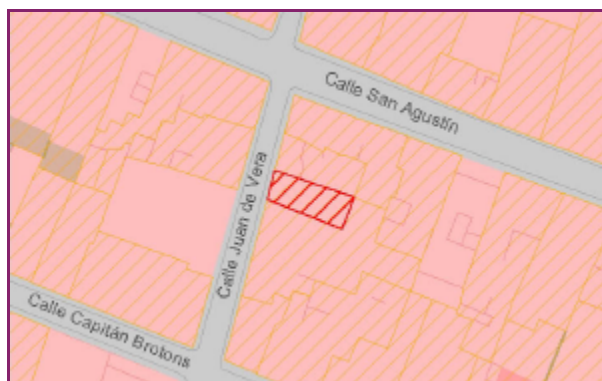
2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:1.550



Ortofoto

Escala 1:1.550



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
577	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, inmueble con patio lateral.		
Tipología Edificatoria		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa del homogéneo ambiente urbano tradicional de la calle Jun de Vera, aunque se incoherente reforma de vanos le resta unidad estilística. Asimismo, se encuentran en una parcela colindante con un inmueble de valor Monumental-2 la Casa Ossuna.		
Referencia Histórica		
Inmueble doméstica urbano, con fachada simétrica, de en estilo ecléctico propio de los inicios del siglo XX, reflejando en la actualidad unas reformas dispares en los revestimiento de vanos, que restan unidad ecléctico al conjunto de fachada. La cubierta inclinada de tejas den la parte trasera del inmueble puede deberse a una construcción anterior tradicional en la misma parcela.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga con cubierta plana. Parte trasera del inmueble con cubierta inclinada de tejas.		
Composición de Fachada		
EclécticaColor: blanco. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, enmarcados en dintel recto y al mismo ancho, se alinean en planta baja tres puertas, dos de ellas realizadas en madera barnizada color marrón oscuro, con montantes y antepechos decorados con cojinetes, con hojas acristaladas para uso comercial, y cierre metálico, la tercera puerta, lateral presenta doble hoja decorada con cojinetes, al igual que el montante, y se enmarca con madera de color marrón claro. En planta alta se alinean en paralelo tres ventanas iguales, de doble hoja acristalada color blanco, montantes de cojinetes color marrón oscuro, marcos en madera beige, y antepechos de hierro forjado en motivos vegetales curvilíneos. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de moldura de fábrica, color gris. Zócalo: tirolesa gris. Revestimiento: revoco a la cal.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		