



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

560

Nivel de Protección

Estructural 2

Denominación

Dirección Postal

La Carrera, nº 29

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1319504

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:2.700



Ortofoto

Escala 1:2.700



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
560	Estructural 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa tradicional en forma de "L", con ocupación posterior del patio.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas		
Contexto Urbano		
Medianera, participa de un tramo de manzana con homogéneo ambiente urbano tradicional, aunque la parcela que ocupa se sitúa en el límite con un tramo de la misma manzana, ocupado por edificios de pisos contemporáneos.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble doméstico tradicional urbano, con fachada simétrica, sin ejes verticales coincidentes, realizado aproximadamente durante la segunda mitad del siglo XVIII. Forma unidad constructiva con el inmueble anterior y colindante. Durante la década de los setenta del siglo XX sufrió en planta baja unas reformas nefastas para uso comercial, que favorablemente se han subsanado recientemente, ofreciendo el inmueble en la actualidad un buen estado de conservación y un alto grado de fidelidad histórica con su momento constructivo.</p>		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta aplana en ampliación trasera.		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional Color: beige. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, sin ejes verticales coincidentes, realizados y enmarcados en forma estriada, al mismo ancho y dintel recto mediante madera color marrón, se alinean en planta baja tres puertas acristaladas, la central de doble hoja, alternadas con dos escaparates con marcos estriados de madera; en planta alta se alinean tres ventanas guillotina iguales, con antepechos de cojinetes decorados con formas geométricas. Remate superior: alero de triple hilera de tejas: Remates laterales: pintados de color gris. Zócalo: cantería gris, delimitada mediante una leve cornisa. Revestimiento: revoco</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		