



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

559

Nivel de Protección

Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal

San Juan, nº 1 y 3, esq. La Carrera, nº 31

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1319503

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Regular



Cartografía

Escala 1:2.600



Ortofoto

Escala 1:2.600



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
559	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa tradicional de una nave en esquina, formando conjunto constructivo con la casa siguiente.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.		
Contexto Urbano		
En esquina, participa de un tramo de manzana con homogéneo valor ambiental tradicional, en una parcela colindante con un espacio ya ocupado por edificios contemporáneos.		
Referencia Histórica		
Inmueble doméstico tradicional urbano, con fachada simétrica de mampostería con guardacantones en las esquinas, elementos constructivos que denotan una realización aproximada hacia la segunda mitad del siglo XVIII, resultando residencia propia de las clase social media de la época. Un cuerpo lateral se remata en fachada mediante parapeto, que oculta la cubierta interior inclinada de tejas, reforma acaecida en esa área concreta del inmueble durante el siglo XIX. Los vanos inferiores han sido adaptados para uso comercial. Forma unidad constructiva con la vivienda siguiente y colindante.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas		
Composición de Fachada		
Tradicional Color: amarillo ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, realizados y enmarcados en dintel recto y al mismo ancho mediante madera color marrón, se alinean en planta baja seis puertas, con marcos estriados, res de ellas con hoja acristalada, y las tres restantes con doble hoja de madera lisa, presentando una lateral montante de rejas; en planta alta, se alinean dos ventanas de batientes acristaladas, con antepechos, de cojinetes labrados con decoración estrellada, y montantes y hojas móviles a color blanco; en el cuerpo lateral se alinean tres ventanas guillotina iguales, con tapa luces interiores, mayores al las anteriores, con antepechos de sencilla estría cuadrangular, y hojas móviles a color blanco. Remate superior de triple hilera gris. Revestimiento: revoco		
Referencias Bibliográficas y Documentales		