



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
550

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal
Cabrera Pinto, nº 70.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1324425

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:2.750



Ortofoto

Escala 1:2.750



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
550	Ambiental 1	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, planta en "L" con patio lateral y trasero.		
Tipología Edificatoria		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.		
Contexto Urbano		
Medianera, su estilo ecléctico en fachada, de corte clásico, le produce afinidad estética con un tramo de manzana de ambiente urbano tradicional popular, que a partir del inmueble colindante al que nos ocupa se modifica por la construcción de edificios contemporáneos.		
Referencia Histórica		
Inmueble doméstico urbano, con fachada simétrica, de un estilo ecléctico de corte clásico empleado en las Islas durante las primeras décadas del siglo XX, resultando residencia propia de la clase social media del momento.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga, con cubierta plana.		
Composición de Fachada		
Ecléctica. Color: crema. Material: bloques. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, retranqueados al mismo ancho y en dintel recto, se alinean en planta baja una puerta central, de doble hoja de madera lisa color marrón, y montante de rejería, y dos ventanas laterales iguales, de doble hoja de persiana color verde. Los tres vanos inferiores se rematan superiormente por formas cuadrangulares en moldura blanca; en planta alta se alinean dos ventanas laterales iguales, de doble hoja de persiana color verde, repisa de fábrica y antepechos a modo de guirnalda en resaltes de mortero color blanco. Estas ventanas flanquean una puerta central, de doble hoja acristalada a color blanco, y montante fijo acristalado al mismo color, la puerta sirve de acceso a un balcón central abierto, con balaustre de hierro forjado con motivos vegetales, y base de fábrica. Los tres vanos superiores se rematan en resalte de mortero rectilíneo a color blanco, culminado en motivos de guirnalda. Remate superior: parapeto abalaustrado, alternado con cuatro pilares, sobre saliente en cornisa de fábrica color blanco. Remates laterales: resalte de mortero color blanco. Zócalo: tirolesa color gris. Ambas plantas se delimitan mediante una pequeña cornisa de fábrica color blanco. Remates laterales: resalte de mortero color blanco. Zócalo: tirolesa color gris. Ambas plantas se delimitan mediante una pequeña cornisa de fábrica, a color blanco. Revestimiento: revoco liso.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		