



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



## Número de Ficha

503

## Nivel de Protección

Estructural 2

## Denominación

## Dirección Postal

San Agustín, nº 49.

## Propietario

Particular

## Referencia Catastral

1320806

## Número de Plantas

2

## Uso

Desocupada

## Estado de Conservación

Regular



Cartografía

Escala 1:5.150



Ortofoto

Escala 1:5.150



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
503	Estructural 2	
<b>Planta y Distribución</b>		
Casa Centralizada en torno a un patio. Entre medianeras, inmueble con cuatro naves y patio central.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Reforma ecléctica de fachada.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, su estilo ecléctico de fachada mantiene afinidad estética con el histórico ambiente urbano tradicional de la calle de San Agustín, en que se encuentra.		
<b>Referencia Histórica</b>		
Inmueble residencial urbano, con fachada simétrica, de un estilo ecléctico empleado en las primeras décadas del siglo XX, aunque la cubierta interna inclinada de tejas denota una construcción anterior, en época tradicional, procediéndose con posterioridad a la reforma ecléctica de fachada, y resultando vivienda propia de la clase social acomodada del momento.		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
<b>Composición de Fachada</b>		
Ecléctica. Color: salmón en planta baja, amarillo-ocre en planta alta, con resaltes en ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, se alinean en planta baja cinco puertas, cuatro del mismo ancho y una lateral de acceso a garaje, realizadas y enmarcadas en madera color marrón, con dintel recto, excepto la central, que presenta dintel curvo rebajado, presentando todas montantes de hierro forjado con motivos vegetales; en planta alta se alinean cuatro ventanas laterales iguales, de doble hoja acristalada color marrón, antepechos de hierro forjado y marcos de resalte de mortero color ocre, rematadas en cornisa en dintel recto. Las ventanas flanquean un balcón central cubierto y acristalado, realizado en hierro forjado, y con base de fábrica. Ambas plantas se delimitan mediante una pequeña cornisa de fábrica, color salmón. Remate superior: parapeto sobre saliente en cornisa de fábrica, color ocre. Remates laterales: resaltes de mortero color ocre en planta alta, y salmón en planta baja. Zócalo: resalte de mortero color salmón. Revestimiento: revoco a la cal.		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		