



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
489

Nivel de Protección
Estructural 2

Denominación

Dirección Postal
Núñez de la Peña, 7, esq. Capitán Brotons, 17.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1220301

Número de Plantas
2

Uso
Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:4.400



Ortofoto

Escala 1:4.400



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
489	Estructural 2	
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras, y en dos esquinas, con tres fachadas, remate de manzana, y patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Reforma ecléctica de fachada.		
Contexto Urbano		
Medianera, como remate de manzana, participa de forma importante en un ambiente urbano tradicional.		
Referencia Histórica		
Inmueble residencial urbano, de gran porte, con fachada simétrica, sobria y sencilla de formas, de un estilo ecléctico con impronta neoclasicista propio de finales del siglo XIX, aunque la cubierta interna inclinada de tejas denota una construcción anterior aproximada hacia el siglo XVIII, procediéndose con posterioridad a la reforma del frontis.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Parte de la cubierta interna es plana.		
Composición de Fachada		
Ecléctica. Color: rosado. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, con ejes verticales coincidentes, se cuentan treinta y dos vanos, realizados todos en madera color marrón, y enmarcados al mismo ancho y en dintel curvo en resaltes de mortero color azul, distribuyéndose mediante dieciséis calles paralelas, alineándose en planta baja dieciséis puertas iguales, con doble hoja lisa y montantes de rejas en algunas laterales; en la planta alta de la fachada a La Carrera se alinean tres puertas de acceso a sendos balcones con balaustrada de hierro forjado, evocadores de motivos vegetales, y base de fábrica. En el resto de la planta, se alinean doce ventanas iguales, de doble hoja acristalada, y antepechos de fábrica, enmarcados en resaltes de mortero a color azul, y una puerta de acceso a balcón de hierro forjado igual que los anteriores. Remate superior: parapeto sobre cornisa de cantería color gris. Remates laterales: pintados de color azul. Zócalo: sillares de cantería gris labrada. Revestimiento: revoco y piedra.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		