



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
477

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal
La Carrera, nº 35.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1219208

Número de Plantas
2

Uso
Oficinas

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:3.550



Ortofoto

Escala 1:3.550



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
477	Ambiental 1	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Inmueble con patio lateral.		
Tipología Edificatoria		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.		
Contexto Urbano		
Medianera, su estilo ecléctico en fachada, evocador de motivos clásicos, le produce afinidad estética con el histórico ambiente urbano tradicional en que se encuentra.		
Referencia Histórica		
Inmueble residencial urbano, con fachada simétrica, de un estilo ecléctico propio de las primeras décadas del siglo XX, resultando propio de la clase social acomodada del momento. En la actualidad, la planta baja presenta una acusada reforma en su revestimiento, para uso bancario.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga, con cubierta plana.		
Composición de Fachada		
Ecléctica Color: gris en planta baja, y blanco en el resto. Material: ladrillo y piedra gris. Vanos: en disposición simétrica, se alinean en planta baja tres vanos del mismo ancho, con cierre metálico, y dintel recto, enmarcados en resaltes de piedra gris, correspondientes a una puerta lateral y dos ventanas iguales; en planta alta se alinean tres puertas iguales, retranqueadas, de doble hoja de madera acristalada color marrón, que sirven de acceso a un balcón corrido, con balaustrada de hierro forjado y base de cantería gris. El balcón se extiende por toda la planta alta. Sobre los vanos superiores, se sitúan tres resaltes de mortero, dispuestos en forma cuadrangular. Remate superior: parapeto abalaustrado sobre cornisa de fábrica, interrumpido en su centro por un remate de frontón truncado, sobre pedestal. Zócalo: cantería gris trabajada, que abarca toda la primera planta. Revestimiento: revoco.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		