



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

474

Nivel de Protección

Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal

La Carrera, nº 41.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1219205

Número de Plantas

2

Uso

Oficinas

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:3.500



Ortofoto

Escala 1:3.500



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
474	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Casa de desarrollo longitudinal con patios de luz. Planta contemporánea.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Interior vaciado y totalmente transformado recientemente.		
Contexto Urbano		
Medianera, la fachada participa de forma importante del histórico ambiente urbano tradicional de la calle de La Carrera, modificado en parte por la construcción de edificios contemporáneos.		
Referencia Histórica		
Antiguo inmueble doméstico tradicional, del cual solo queda la fachada, tras un reciente vaciado interior y posterior nueva construcción en el mismo. La fachada presenta un estilo tradicional de corte neoclásico en cuanto a la distribución de sus vanos, resultando propia de entre finales del siglo XVIII e inicios del XIX.		
Sistema Constructivo		
Estructura de pórticos de hormigón armado y techos de hormigón aligerados. Mantiene la fachada tradicional, realizada en mampostería.		
Composición de Fachada		
Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, con ejes coincidentes, se cuentan seis vanos, distribuidos en tres calles verticales, realizados en madera color marrón claro barnizada y con montantes inclinados de fábrica, alineándose en planta baja tres puertas iguales, de doble hoja lisa y marcos estriados, y en planta alta tres ventanas guillotina iguales, con marcos estriados y antepechos con decoración cuadrangular. Remate superior: parapeto sobre resalte de mortero a color gris. Remates laterales: pintados de color gris. Zócalo: no presenta. Revestimiento: revoco.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		