



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
473

Nivel de Protección
Estructural 2

Denominación

Dirección Postal
La Carrera, nº 43.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1219204

Número de Plantas
3

Uso
Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación
Bueno



Cartografía

Escala 1:4.000



Ortofoto

Escala 1:4.000



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
473	Estructural 2	
<b>Planta y Distribución</b>		
Planta en "L", con patio lateral.Planta en "L" con pequeño patio lateral y otro patio trasero.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 3 plantas.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, participa de forma importante en el ambiente urbano tradicional de la calle de La Carrera, modificado en parte por la construcción de edificios contemporáneos, muy superiores en volúmenes a los tradicionales.		
<b>Referencia Histórica</b>		
Inmueble doméstico urbano tradicional, con fachada simétrica de ejes coincidentes, sencilla de formas, que revela cierta orientación neoclásica, propia de finales del siglo XVIII e inicios del XIX, en viviendas de la clase social acomodada de la época. En la actualidad, la planta baja presenta una acusada reforma en cuanto a revestimientos, para uso comercial.		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas. Cubierta plana en construcción posterior.		
<b>Composición de Fachada</b>		
Tradicional.Color: beige, en planta baja, y blanco en las dos restantes. Material: mampostería y mármol. Vanos: en disposición simétrica, con ejes coincidentes, se cuentan nueve vanos, dispuestos en tres calles paralelas, realizados y enmarcados al mismo ancho y en dintel recto mediante madera color marrón, salvo los de la planta baja, que se encuentran reformados. En planta baja se alinean tres puertas acristaladas, con dos escaparates centrales; en la segunda planta se alinean tres ventanas guillotina iguales, con marcos y antepechos estriados de forma cuadrangular, y hojas móviles a color blanco; en la tercera planta se alinean tres ventanas guillotina iguales, mayores a las inferiores, y con los mismos rasgos estéticos que las mismas. En la fachada se sitúa en vertical un gran letrero comercial, y otro en horizontal, sobre los vanos inferiores. Remate superior: alero de doble capa de tejas, con cornisa central de fábrica. Zócalo: mármol a color beige, que cubre toda la primera planta. Revestimiento: revoco y mármol.		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		