



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

463

Nivel de Protección

Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal

Herradores, nº 63.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1219006

Número de Plantas

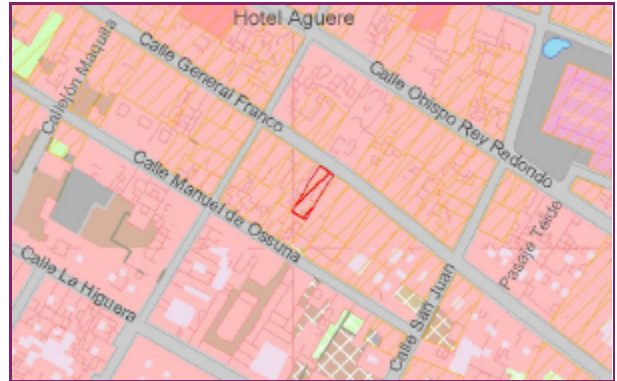
3

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:4.000



Ortofoto

Escala 1:4.000



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
463	Ambiental 1	

Planta y Distribución

Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, edificio multifamiliar, con patios lateral y trasero.

Tipología Edificatoria

Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.

Contexto Urbano

Medianera, participa del histórico ambiente urbano de la calle Herradores, de arraigada tradición comercial, conformado en su mayoría por inmuebles con fachadas de tipologías tradicional ecléctica.

Referencia Histórica

Inmueble residencial urbano, de fachada simétrica, con una exhaustiva ornamentación que refleja un estilo ecléctico propio de la segunda década del siglo XX, resultando propio de la clase social acomodada comercial del momento. Las estancias de la planta baja reflejan un continuado uso comercial, acorde con la tradición histórica de la calle Herradores.

Sistema Constructivo

Muros de carga, con cubierta plana.

Composición de Fachada

Ecléctica. Color: gris en planta baja, verde en el resto. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, se alinean en planta baja cuatro puertas retranqueadas de doble hoja de madera color marrón, con montante de hierro forjado, salvo una comercial acristalada, con dintel quebrado de fábrica, y flanqueadas por resaltes cuadrados de mortero laterales; en la segunda planta, en paralelo, se alinean dos ventanas laterales iguales, realizadas en madera marrón, con montante acristalado y antepechos de hierro forjado con motivos elípticos, y dos puertas centrales del mismo material y montante que las ventanas, que sirven de acceso a un balcón de hierro forjado con motivos elípticos, soportado por base y ménsulas de fábrica; en la tercera planta se alinean en paralelo cuatro puertas iguales, de doble hoja de madera marrón, montante acristalado y retranqueadas en dintel quebrado, que acceden a cuatro balcones de hierro forjado, con base de fábrica semicircular, y rematados inferiormente por tondos de moldura con decoración vegetal. Remate superior: parapeto abalaustrado sobre cornisa de fábrica, con cinco pilares rematados con motivos vegetales. Remates laterales: resaltes de mortero verticales, que ocupan sólo la tercera planta. Zócalo: resalte de mortero gris. Revestimiento: revoco.

Referencias Bibliográficas y Documentales