



# CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



## Número de Ficha

462

## Nivel de Protección

Ambiental 2

## Denominación

## Dirección Postal

Herradores, nº 65.

## Propietario

Particular

## Referencia Catastral

1219005

## Número de Plantas

3

## Uso

Mixto residencial-comercial

## Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:4.050



Ortofoto

Escala 1:4.050



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
462	Ambiental 2	
<b>Planta y Distribución</b>		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, edificio plurifamiliar con dos patios laterales.		
<b>Tipología Edificatoria</b>		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.		
<b>Contexto Urbano</b>		
Medianera, participa del histórico entorno urbano de la calle Herradores, de arraigada tradición comercial, y conformado por mayoría de inmuebles con fachadas de tipologías tradicional y ecléctica.		
<b>Referencia Histórica</b>		
<p>Inmueble residencial urbano, con fachada simétrica, que refleja un estilo ecléctico propio de la segunda década del siglo XX, en que la decoración ecléctica de fachadas alcanzó notable ampulosidad, mediante la composición medida y combinada de evocaciones clásicas. El inmueble resulta propio de la clase social acomodada comercial del momento. Las estancias de la planta baja reflejan un continuado uso comercial, acorde con la tradición de la calle Herradores.</p>		
<b>Sistema Constructivo</b>		
Muros de carga, con cubierta plana.		
<b>Composición de Fachada</b>		
<p>Ecléctica. Color: gris en planta baja y amarillo-ocre en el resto. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, se alinean en planta baja cinco puertas iguales, con hojas acristaladas y cierres metálicos, flanqueadas por resaltes de mortero en formas cuadradas, y rematadas en dintel recto; en la segunda planta se alinean en paralelo cinco puertas iguales, de doble hoja acristalada color marrón, flanqueadas por resaltes de mortero lisos y dinteles rectos decorados con motivos de orlas vegetales. Estas cinco puertas sirven de acceso a un balcón central corrido, realizado en fábrica, abalaustrado con motivos vegetales, y alternado con pequeños pilares de remate curvo. El balcón se sustenta mediante cinco imponentes ménsulas de fábrica, que evocan motivos vegetales; en la tercera planta se alinean en paralelo cinco puertas de doble hoja acristalada de color blanco, flanqueadas por resaltes de mortero lisos, rematados por motivos vegetales. Las cinco puertas sirven de acceso a sendos balcones individuales realizados en fábrica, abalaustrados, con los mismos motivos decorativos que el balcón central. Remate superior: parapeto abalaustrado de fábrica, alternado con seis pilares rematados en formas vegetales. Zócalo: resalte de mortero a color gris. Revestimiento: revoco.</p>		
<b>Referencias Bibliográficas y Documentales</b>		