



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

428

Nivel de Protección

Ambiental 2

Denominación

Dirección Postal

Núñez de la Peña, 12, esq. Capitán Brotons.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1221720

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:1.700



Ortofoto

Escala 1:1.700



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
428	Ambiental 2	
Planta y Distribución		
Planta en "L" con patio lateral. Entre medianeras, el cuerpo principal presenta dos naves en forma de "L".		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Reforma ecléctica en fachada.		
Contexto Urbano		
En esquina, participa del ambiente tradicional popular propio de su calle, conformado por viviendas realizadas entre los siglos XVIII y XIX.		
Referencia Histórica		
Inmueble doméstico urbano, con cubierta interior inclinada de tejas y fachada ecléctica con parapeto de fábrica, lo que denota una realización del inmueble en época tradicional, entre finales del siglo XVIII e inicios del XIX aproximadamente, procediéndose a la reforma ecléctica de fachada sobre finales del siglo XIX, pues el eclecticismo mostrado no refleja la recarga decorativa a la que se llegaría durante las primeras décadas del siglo XX.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
Ecléctica. Color: salmón. Material: mampostería y bloques. Vanos: en disposición simétrica, realizados y enmarcados en madera color azul, todos al mismo y con dintel recto, se cuentan catorce vanos distribuidos en siete calles paralelas, alineándose en planta baja siete puertas de doble hoja, dos de ellas decoradas con cuarterones, seis con montante de madera, y una con montante de hierro, ubicándose asimismo tres toldos comerciales; en planta alta se alinean siete ventanas iguales, de doble hoja acristalada, a color blanco, y antepechos de fábrica lisos a color azul, enmarcados por madera al mismo color. Remate superior: parapeto sobre cornisa de fábrica en tres cuerpos, de los cuales el inferior se muestra estriado. Remates central y laterales: pintados de azul. Zócalo: tirolesa color azul. Revestimiento: revoco. En el lado de la calle Capitán Brotons, en la misma parcela, hay un cuerpo de una sola planta, cubierto con alero de triple capa de tejas, y con un solo vano, consistente en una puerta de doble hoja de madera a color azul. Las pinturas y zócalo son las mismas que en el resto del inmueble, y no se refleja uso aparente.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		