



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

417

Nivel de Protección

Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal

San Agustín, nº 77, esq. Ascanio y Nieves.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1221705

Número de Plantas

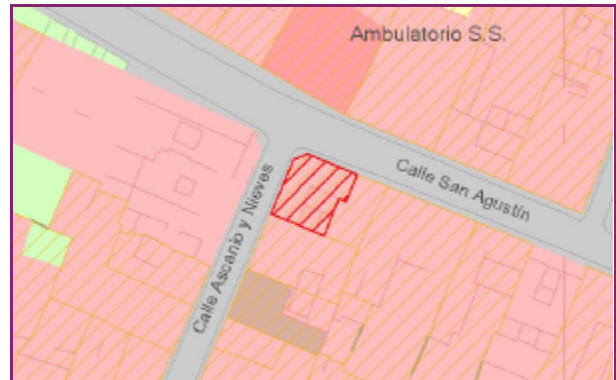
2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Bueno



Cartografía

Escala 1:1.450



Ortofoto

Escala 1:1.450



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
417	Ambiental 1	
Planta y Distribución		
Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. En esquina, inmueble familiar con patio trasero.		
Tipología Edificatoria		
Casa urbana ecléctica de principios del siglo XX.		
Contexto Urbano		
Medianera, su estilo ecléctico en fachada le produce una afinidad estética con el ambiente urbano tradicional en el que se encuentra.		
Referencia Histórica		
Inmueble doméstico urbano, con fachada simétrica, de estilo ecléctico, acorde con su momento constructivo, situado durante las primeras décadas del siglo XX, resultando inmueble propio de la clase social acomodada de la época. La planta baja refleja estancias de continuado uso comercial.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga, con cubierta plana.		
Composición de Fachada		
Ecléctica. Color: azul oscuro en toda la planta baja, decorada con estrías cuadrangulares, y azul claro en la planta alta, con resaltes en azul oscuro. Material: ladrillo. Vanos: en disposición simétrica, se cuentan catorce vanos, dispuestos mediante siete calles verticales y paralelas, distribuyéndose en planta baja siete puertas iguales, retranqueadas, de doble hoja de madera a color azul, con antepechos de hierro forjado y dintel mixtilíneo de moldura: en planta alta se alinean cinco ventanas iguales, de doble hoja de madera a color blanco, con montantes acristalados, antepechos de hierro forjado, y remate en dintel recto, realizado en moldura a color azul, con motivos vegetales como cúspide; a estas ventanas se les suman dos puertas con iguales características al resto de vanos, y que sirven de acceso a sendos balcones con balaustrada de hierro forjado, con motivos vegetales, con base y ménsulas de fábrica. Remate superior: parapeto de fábrica abalaustrado, alternado por los remates superiores de las pilastras. Remates laterales y centrales: pilastras culminadas hacia el parapeto en formas circulares, que ocupan toda la segunda planta. Zócalo: saliente en mortero color azul oscuro, decorado con estrías cuadrangulares, y que ocupa toda la primera planta. Revestimiento: revoco.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		