



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha

407

Nivel de Protección

Estructural 2

Denominación

Casa Álvarez de Abreu, o Linares Frías.

Dirección Postal

La Carrera, nº 50, esq. Núñez de la Peña.

Propietario

Particular

Referencia Catastral

1220805

Número de Plantas

2

Uso

Mixto residencial-comercial

Estado de Conservación

Regular



Cartografía

Escala 1:4.200



Ortofoto

Escala 1:4.200



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
407	Estructural 2	Casa Álvarez de Abreu, o Linares Frías.

Planta y Distribución

Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, casa tradicional en la que se diferencian dos cuerpos a nivel de planta, integrados por dos "L" inversas, una con el

Tipología Edificatoria

Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Sobre el centro de la fachada principal, se eleva un tercer y pequeño cuerpo, con antigua función de granero.

Contexto Urbano

Medianera, participa de forma importante en el ambiente urbano tradicional de la calle La Carrera. Parcelas próximas han sido ocupadas por edificios contemporáneos.

Referencia Histórica

Imponente inmueble residencial urbano, con fachada simétrica, de estilo tradicional, realizado aproximadamente durante mediados del siglo XVIII, resultando propio de la clase social acomodada de la época. El inmueble perteneció al coronel don Lázaro Álvarez de Abreu, quien falleció sin herederos en 1759.

Sistema Constructivo

Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.

Composición de Fachada

Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición simétrica, realizados y enmarcados en madera a color marrón, con el mismo ancho y dintel recto, se alinean en planta baja cinco puertas de doble hoja, con montante acristalado a color blanco, y otra puerta un poco más elevada, con un ventanillo superior de rejas, que denota un antiguo uso comercial. En planta alta, se alinean el mismo número de ventanas guillotina, con antepechos con estría cuadrangular, y hojas móviles a color blanco, resultando la ventana superior a la puerta principal más alta que el resto; sobre dicha ventana, se eleva un tercer y pequeño cuerpo, con antiguo uso de granero, aireado mediante un ventanillo de guillotina, con hoja móvil blanca y antepecho estriado. Remate superior: alero de triple capa de tejas. Zócalo: pintado de gris. Revestimiento: revoco.

Referencias Bibliográficas y Documentales

CIORANESCU, Alejandro: "La Laguna, guía histórica y monumental" 1965 (página 65).