



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
375

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal
Plaza de La Concepción, nº 25.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1022413

Número de Plantas
2

Uso
Comercial

Estado de Conservación
Regular



Cartografía

Escala 1:2.600



Ortofoto

Escala 1:2.600



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
375	Ambiental 1	
Planta y Distribución		
Planta en "L", con patio lateral. Entre medianeras, y en esquina, dos naves en "L" paralelas a la calle.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.		
Contexto Urbano		
Medianera, participa del importante ambiente urbano tradicional próximo a la Iglesia de La Concepción, que en este lado de manzana no se encuentra alterado por intrusión volumétrica contemporánea alguna.		
Referencia Histórica		
<p>Inmueble doméstico urbano, propio de la clase media comercial, con fachada simétrica de estilo tradicional, que refleja rasgos constructivos propios de finales del siglo XVIII e inicios del XIX. La vivienda se localiza cercana a la Iglesia de La Concepción, en un área donde se concentró, en épocas pasadas, un buen número de inmuebles de dos pisos correspondientes a familias comerciales acomodadas, de los cuales se mantienen la mayoría.</p>		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
<p>Tradicional. Color: blanco. Material: mampostería. Vanos: dispuestos regularmente en orden simétrico, realizados y enmarcados en madera a color marrón, y con dintel recto, se alinean en planta baja tres puertas iguales, con discretos letreros comerciales ubicados en dintel, y en planta alta se alinean en paralelo a las tres puertas tres ventanas guillotina iguales, con antepechos de madera a color marrón y sin decoración, dos de los cuales con discretos letreros comerciales, y hojas móviles en blanco. En la fachada secundaria, se alinean en la primera planta una puerta y una ventana de doble hoja con antepecho de madera y contraventana a color blanco, y en planta alta, dos ventanas guillotina iguales, con hojas móviles en color blanco, y antepechos de madera sin decoración, a color marrón. Remate superior: parapeto de fábrica. Remates laterales y zócalo: pintados de gris. Revestimiento: revoco.</p>		
Referencias Bibliográficas y Documentales		