



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
374

Nivel de Protección
Estructural 1

Denominación

Dirección Postal
Ascanio y Nieves, nº 3.

Propietario
Particular

Referencia Catastral
1022412

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Regular



Cartografía

Escala 1:4.900



Ortofoto

Escala 1:4.900



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
374	Estructural 1	

Planta y Distribución

Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras con patio trasero adosado, una nave paralela a la calle, y tres naves en "U".

Tipología Edificatoria

Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas.

Contexto Urbano

Medianera, participa del ambiente urbano tradicional próximo a la Iglesia de La Concepción, ocupado mayoritariamente en su momento por familias de clase social media, con viviendas de dos pisos. Paulatinamente, se han introducido algunos edificios residenciales de pisos, que trastocan negativamente el volumen de los inmuebles propios del conjunto histórico.

Referencia Histórica

Inmueble doméstico urbano, propio de clase media, con fachada asimétrica, de estilo tradicional, con rasgos constructivos propios de finales del siglo XVIII.

Sistema Constructivo

Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.

Composición de Fachada

Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: en disposición asimétrica, realizados en madera, y con dintel recto, se ubican en planta baja dos ventanas laterales iguales, enmarcadas en madera a color rojo, antepechos de madera al mismo color sin decoración, y con hojas abatibles en blanco, y una puerta central de madera color rojo, con zaguán. En la planta alta, se ubican dos ventanas guillotina iguales, realizados en madera a color marrón, con antepechos de madera decorados con formas cuadradas. Remate superior: alero de triple capa de tejas. Remates laterales: pintados de gris. Zócalo: granulado a color gris. Revestimiento: revoco.

Referencias Bibliográficas y Documentales