



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
326

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación

Dirección Postal
Plaza del Doctor Olivera, nº 9, esq. Candilas, nº 2

Propietario
Particular

Referencia Catastral
820212

Número de Plantas
3

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Malo



Cartografía

Escala 1:2.650



Ortofoto

Escala 1:2.650



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
326	Ambiental 1	
Planta y Distribución		
Casa de desarrollo longitudinal, con patios de luz. Nave paralela a la fachada, formando esquina.		
Tipología Edificatoria		
Doméstica. Casa urbana tradicional de 3 plantas.		
Contexto Urbano		
Formando esquina, participando de modo activo del entorno urbano tradicional que rodea a la Iglesia de Ntra. Sra. De La Concepción, aunque la introducción en esta zona de inmuebles contemporáneos que exceden en volumen a los tradicionales, como el colindante al que nos ocupa, alteran negativamente la unidad visual de dicha área.		
Referencia Histórica		
Inmueble tradicional, ubicado en el núcleo fundacional de La Laguna, conocido como Villa de Arriba, en torno a la iglesia de La Concepción, y realizado durante el siglo XVIII, que presenta una fachada simétrica, que corresponden a una época en que el influjo clasicista produjo una racionalización en la disposición de los vanos, y unos ventanillos localizados en la tercera planta, que inducen para este nivel un original uso de granero, aspecto frecuente en muchos edificios laguneros de la época.		
Sistema Constructivo		
Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.		
Composición de Fachada		
Tradicional. Color: ocre. Material: mampostería. Vanos: adintelados, en disposición simétrica, y realizados en madera color marrón, se ubican en planta baja tres puertas de doble hoja y cojinetes con montantes acristalados fijos, a modo de ventanillos superiores. En la segunda planta o parte noble, se localizan tres ventanas guillotinas de doble fila de cristales con tapa luces y antepecho de cojinetes, y en la tercera planta se ubican tres ventanillos que airean al exterior el granero original de la vivienda. Remate superior: alero de triple capa de tejas. Zócalo: granulado pintado de color gris. Revestimiento: revoco.		
Referencias Bibliográficas y Documentales		