



CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



Número de Ficha
295

Nivel de Protección
Ambiental 1

Denominación
Casa Pérez

Dirección Postal
Marqués de Celada, nº 33

Propietario
Particular

Referencia Catastral
821720

Número de Plantas
2

Uso
Residencial

Estado de Conservación
Regular



Cartografía

Escala 1:5.250



Ortofoto

Escala 1:5.250



Número de ficha	Nivel de Protección	Denominación
295	Ambiental 1	Casa Pérez

Planta y Distribución

Planta en "U", con traspatio o huerto trasero. Entre medianeras, una nave paralela a la calle, con patio trasero.

Tipología Edificatoria

Doméstica. Casa urbana tradicional de 2 plantas. Reforma ecléctica en fachada.

Contexto Urbano

Medianera, en un entorno urbano rico en viviendas tradicionales populares, complementado con otros con fachada ecléctica, como el inmueble que nos ocupa, el colindante y otros próximos al mismo.

Referencia Histórica

Inmueble doméstico, cuya fachada, de estilo ecléctico, revela una reforma realizada entre finales del siglo XIX e inicios del XX, aunque el hecho de presentar el resto del inmueble una cubierta de tejas remite a la posibilidad de una construcción realizada en época anterior. El gusto estético reflejado en fachada es propio de clase social con posición económica algo más elevada.

Sistema Constructivo

Muros de carga de piedra, cal y barro. Cubierta inclinada de madera y tejas.
Madera pintada en color blanco

Composición de Fachada

Ecléctica. Color: azul claro. Material: mampostería y bloques. Vanos: adintelados, y en disposición simétrica, se ubican en planta baja dos puertas y una ventana batiente, con montantes de fábrica decorados geoméricamente, y en planta alta, tres ventanas batientes con montantes iguales a los de la planta inferior, con balaustrada de fábrica en antepechos, balcón de fábrica central con puerta de acceso. Remate de planta baja: cornisa de fábrica. Remate superior: balaustrada sobre cornisa de fábrica. Zócalo: pintado de gris claro. Revestimiento: revoco.

Referencias Bibliográficas y Documentales