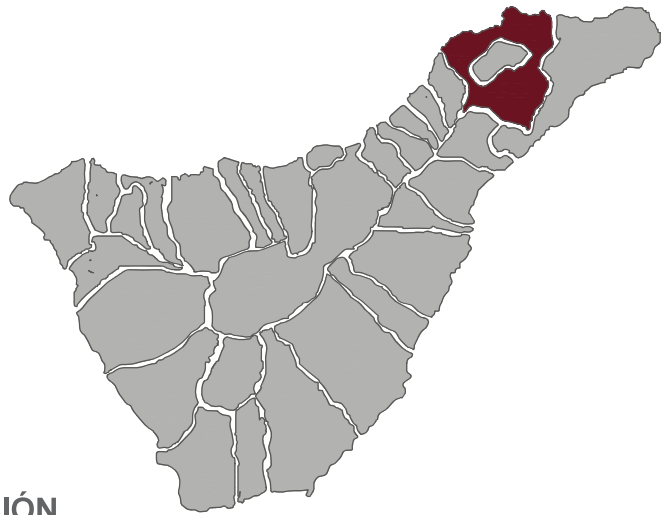




SITUACIÓN

C/ ZEROLO - FARO DE FUENCALIENTE 15 C.P.: 38320 SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

REF. CATASTRAL: 3288444CS7438N0001RT
3288445CS7438N0001DT



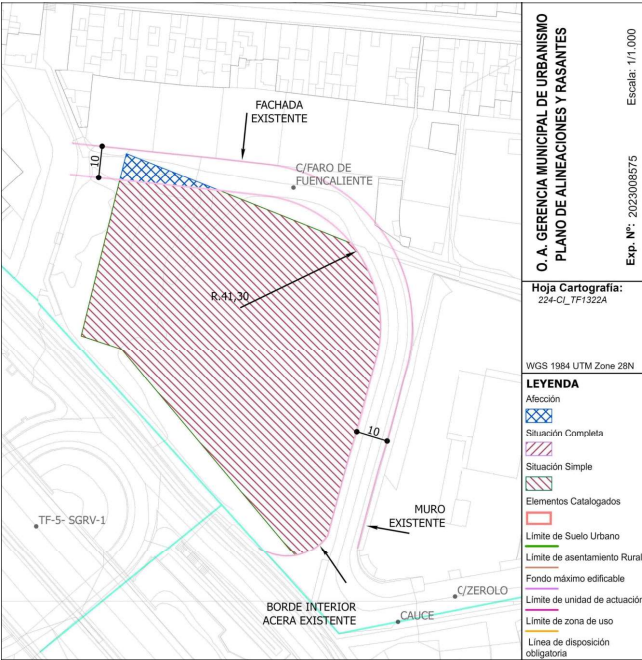
TOPOGRÁFICO

- PARCELA RESULTANTE: 6.752,76 m²
- ALINEACIONES

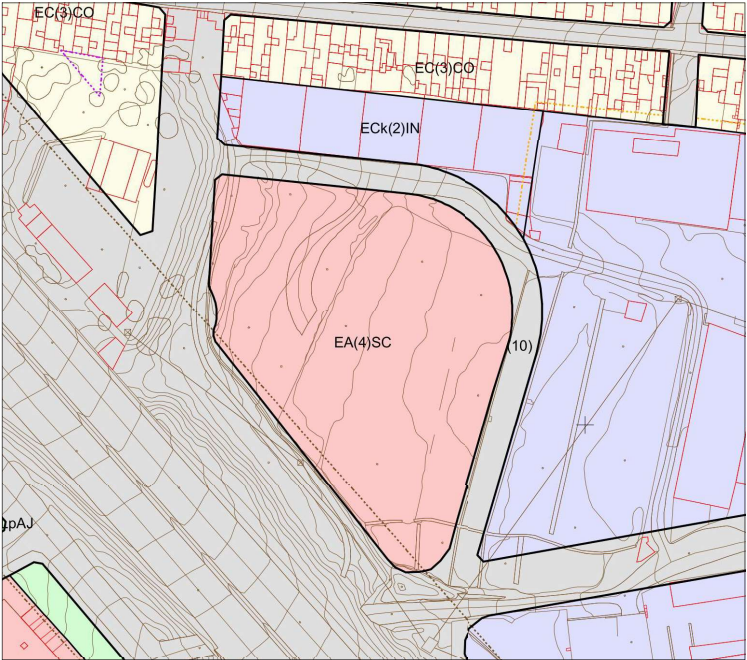


ORTOFOTO GRAFCAN

- PARCELAS CATASTRALES
- ALINEACIONES
- AFECCIÓN POR ALINEACIÓN

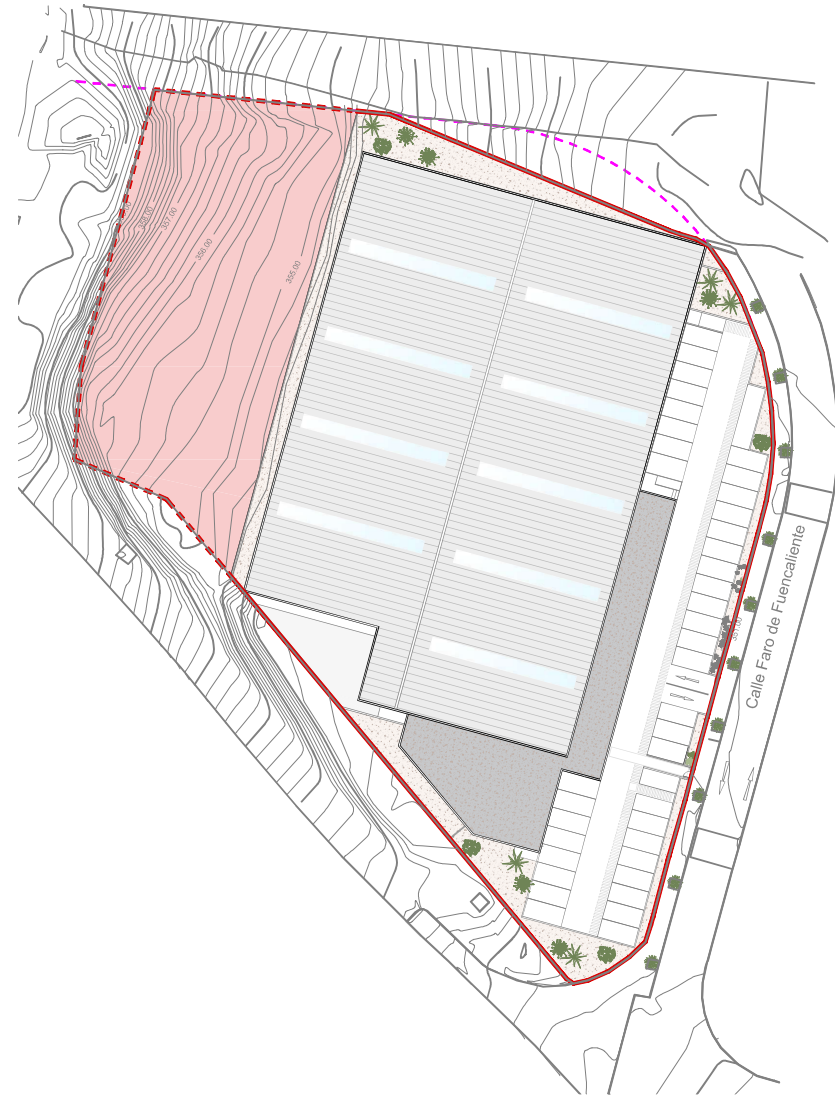
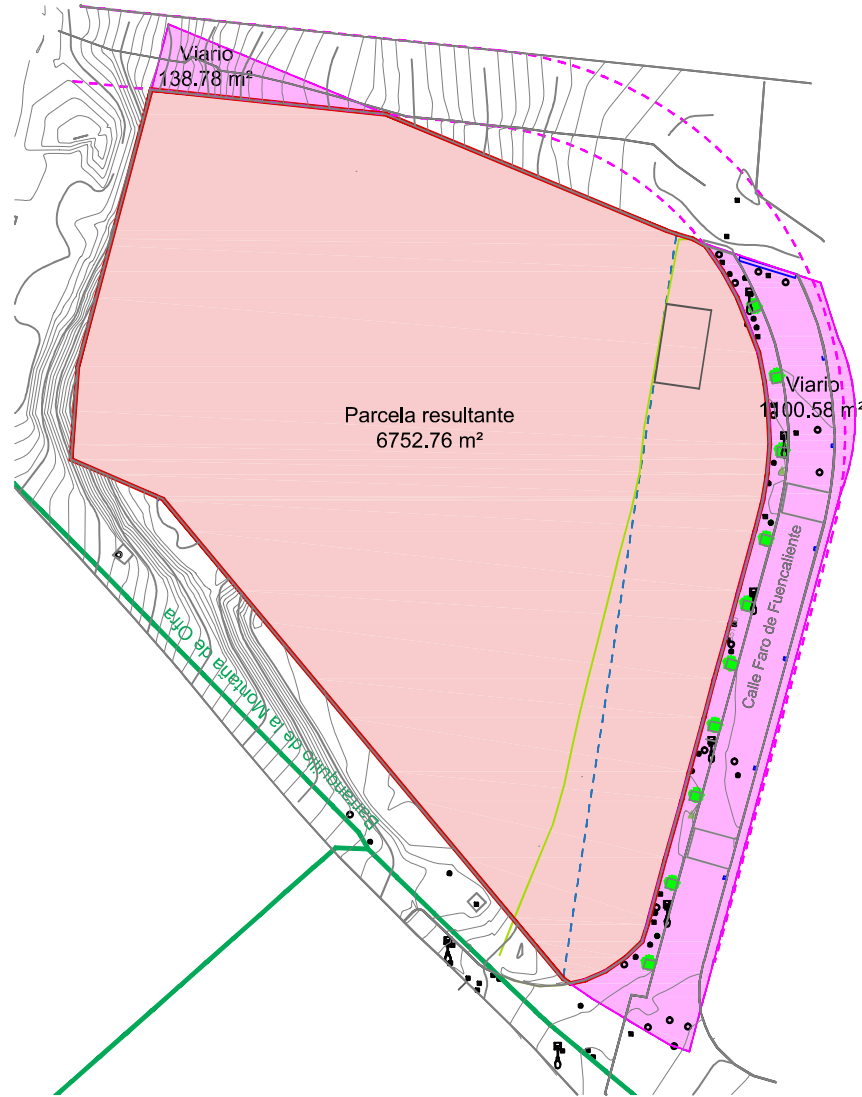
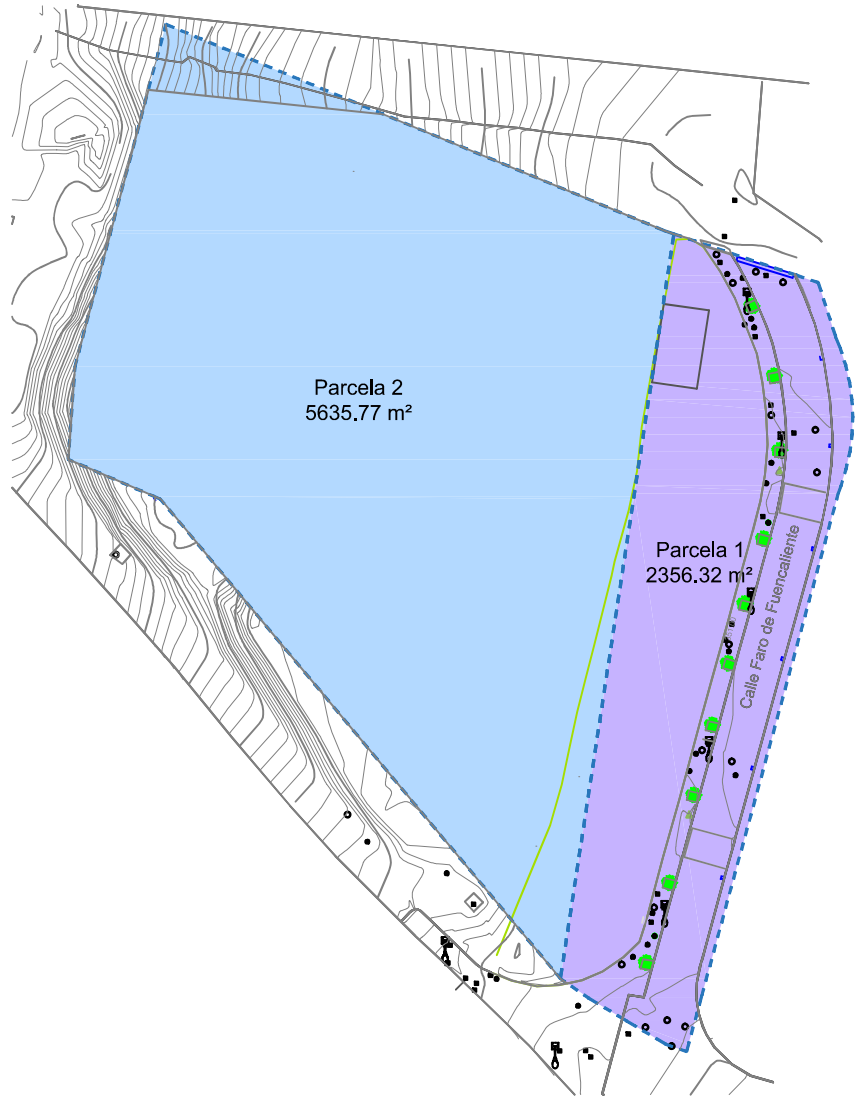


ALINEACIONES Y RASANTES



PLANO CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN PGO





- PARCELA 1
- PARCELA 2

PLANTA GENERAL - ESTADO ACTUAL

REF. CATASTRAL:

PARCELA 1: 3288444CS7438N0001RT
PARCELA 2: 3288445CS7438N0001DT

- PARCELA RESULTANTE
- AFECCIÓN POR ALINEACIÓN
- ALINEACIÓN AYUNTAMIENTO
- CAUCE CANALIZADO BARRANCO DEL HIERRO

PLANTA GENERAL - RESULTANTE POR AFECCIONES

- PARCELA OCUPADA PROVISIONALMENTE
- PARCELA NO OCUPADA

PLANTA GENERAL - OCUPACIÓN INSTALACIÓN PROVISIONAL



PARCELA

6.752,76 m²

ZONA

EA(4)SC

EDIFICACIÓN ABIERTA 4 PLANTAS

DOTACIÓN SOCIOCULTURAL

ALTURA MÁXIMA SOBRE RASANTE

4 PLANTAS

ALTURA MÁXIMA DE CORNISA

14 m, desde de la cota de suelo urbanizado, en cada una de las fachadas y hasta la cara inferior del último forjado o alero

ALTURA MÁXIMA DE CORONACIÓN

3,50 m desde la cara inferior del último forjado, hasta el punto mas alto construido

EDIFICABILIDAD

100%

457,49 m² (0.06 m²c/m²s)

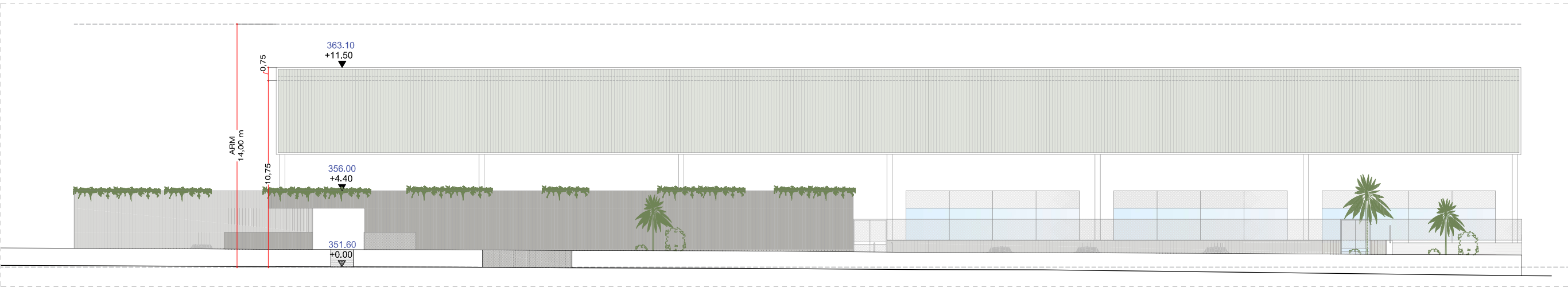
EDIFICABILIDAD MÁXIMA: 8.981,15 m² (1.33 m²c/m²s)

- INSTALACIÓN PROVISIONAL VOLUMEN DE SERVICIOS457.49 m²
- Edificación cerrada / vestuarios = 244.26 m²
- Edificación cerrada / cafetería = 183.98 m²
- Edificación abierta / acceso = 29.25 m²

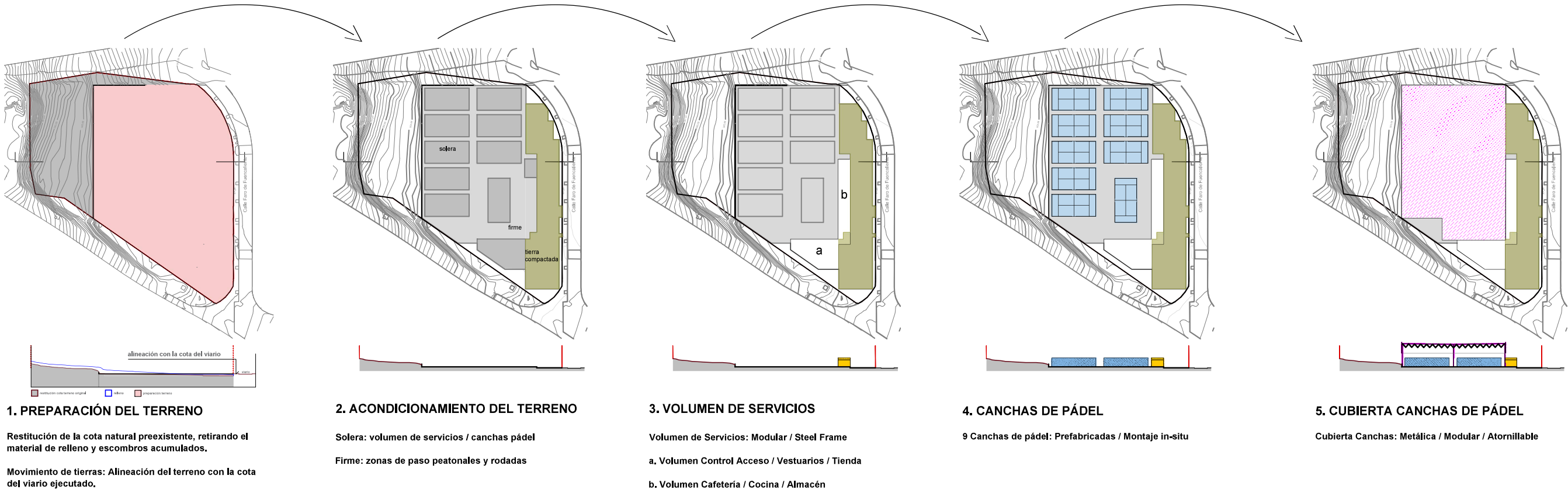


PLANTA GENERAL E 1/500

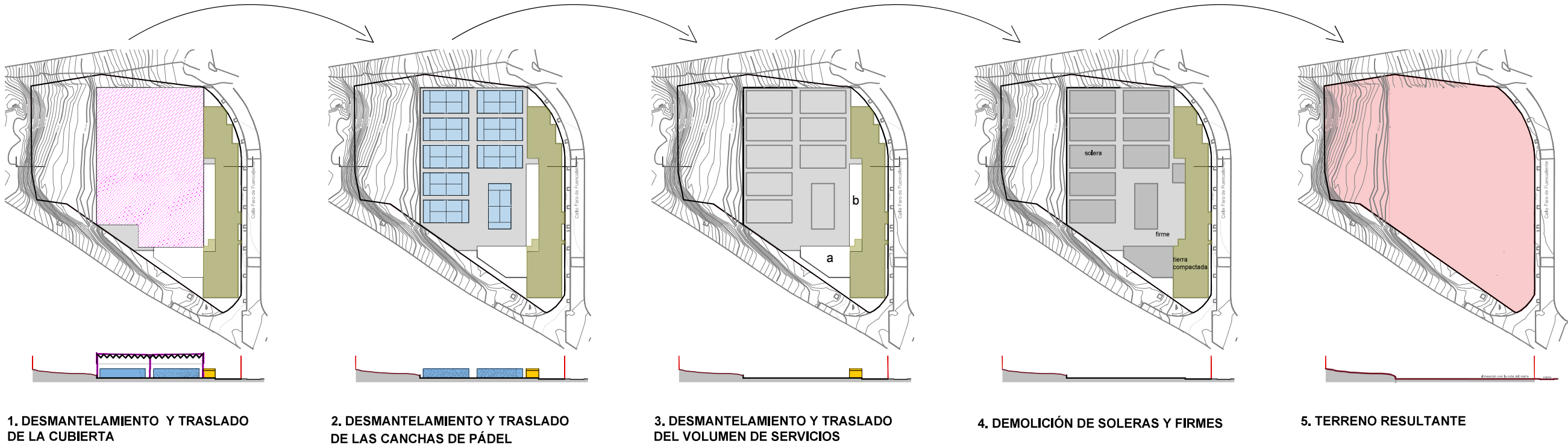
ALZADO E 1/250



PROCESO DE MONTAJE PARA LA INSTALACIÓN Y USO PROVISIONAL

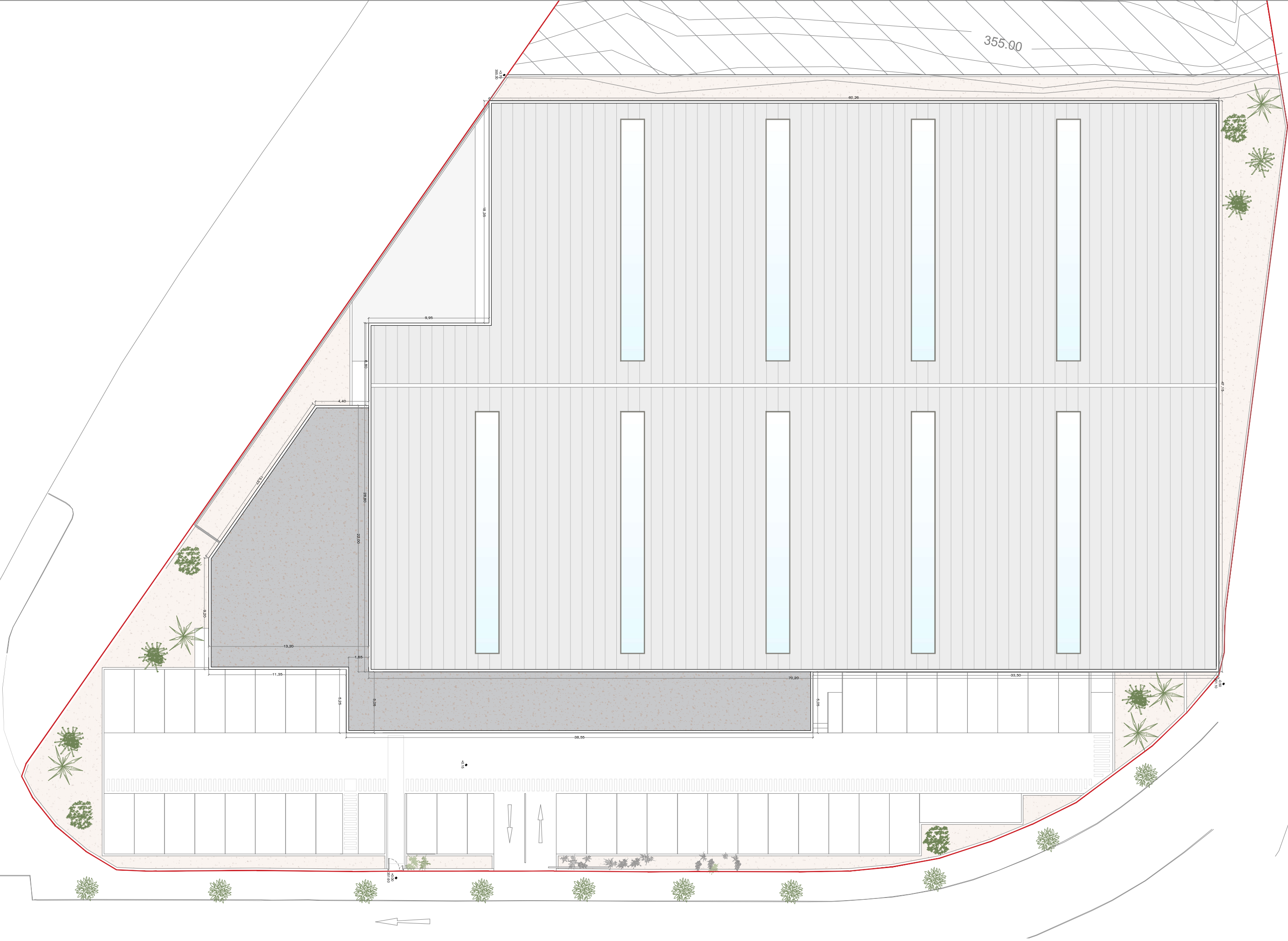


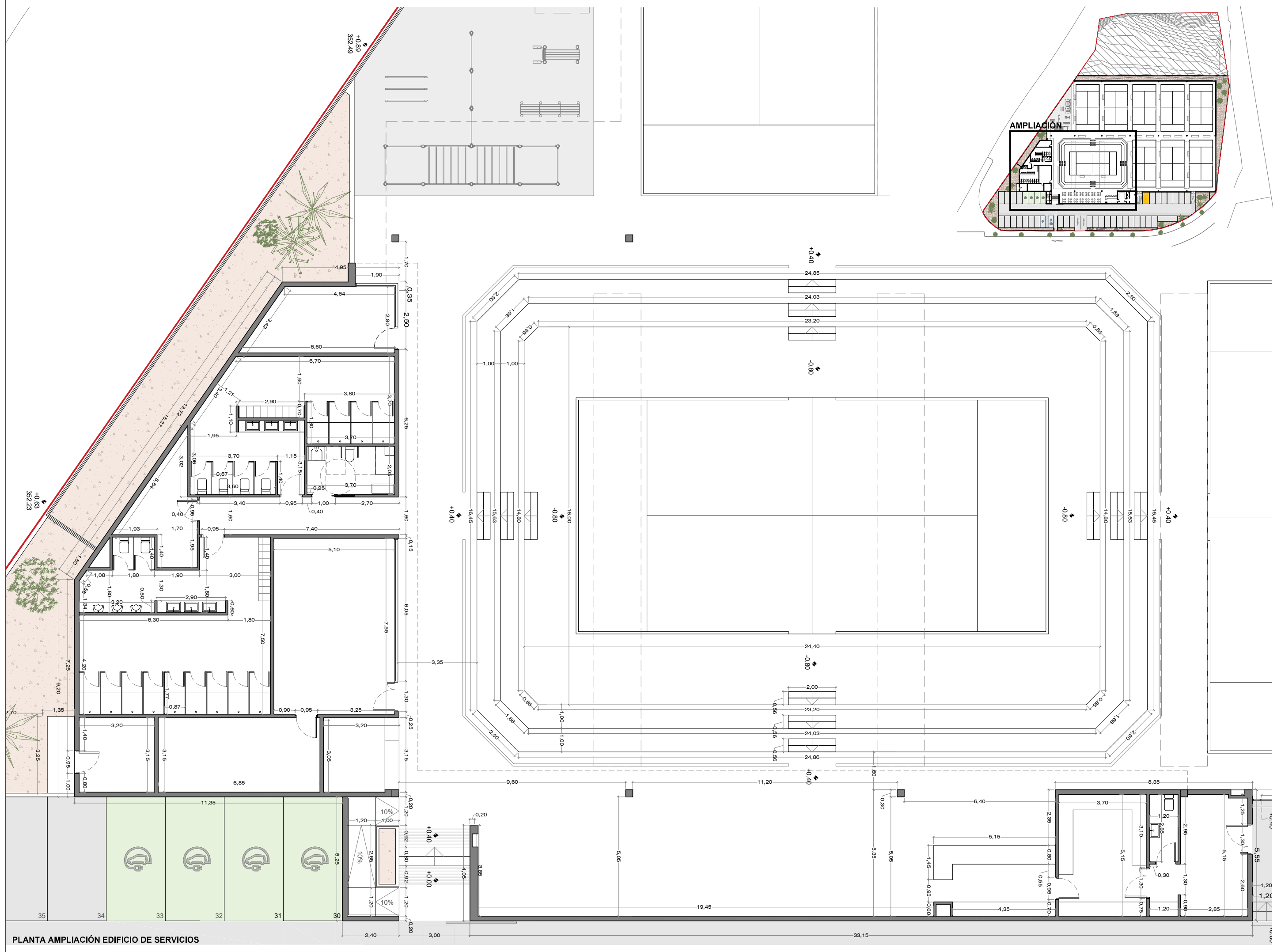
PROCESO DE DESMANTELAMIENTO PARA EL TRASLADO DE LA INSTALACIÓN PROVISIONAL

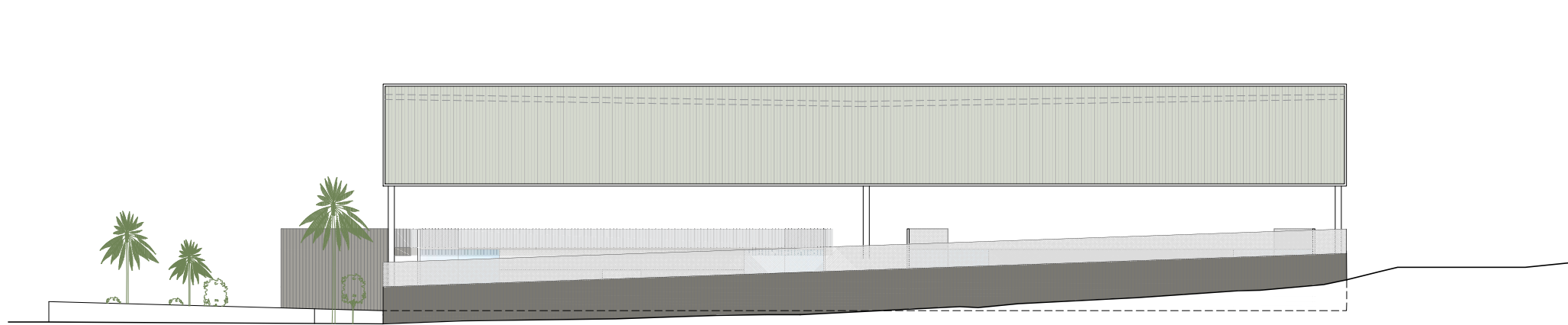




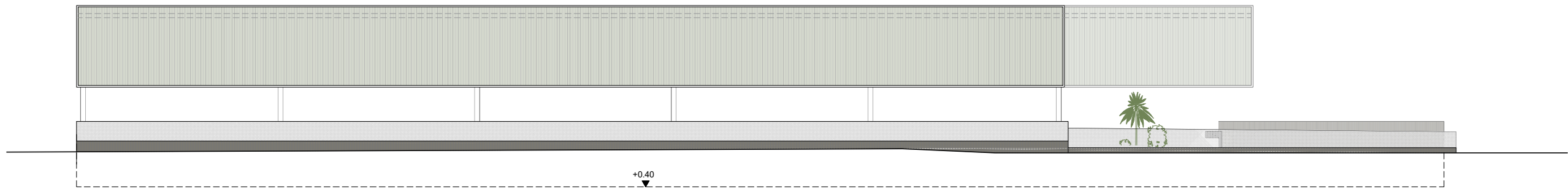
PLANTA GENERAL



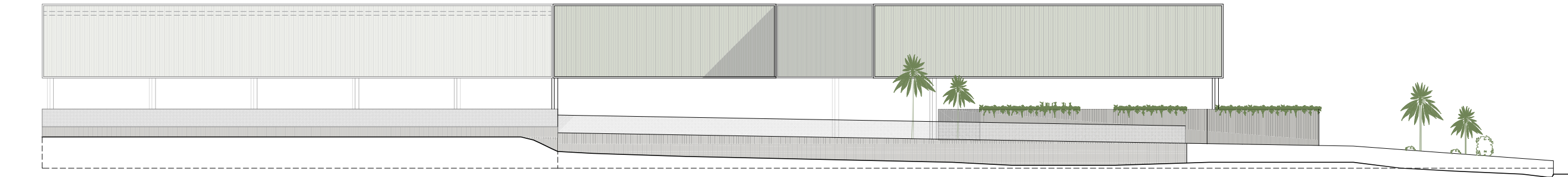




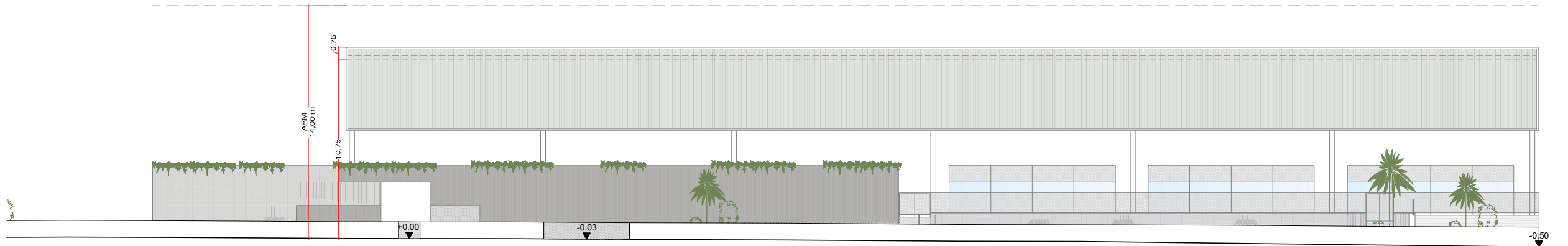
ALZADO 2



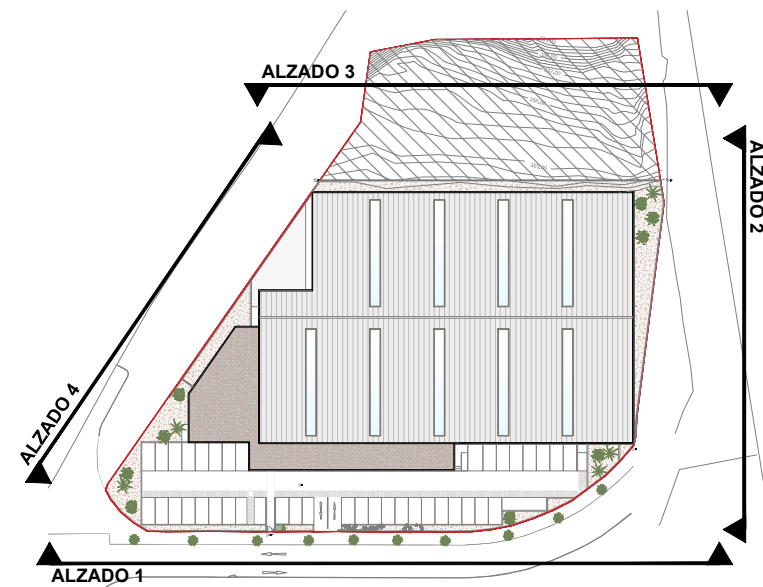
ALZADO 3

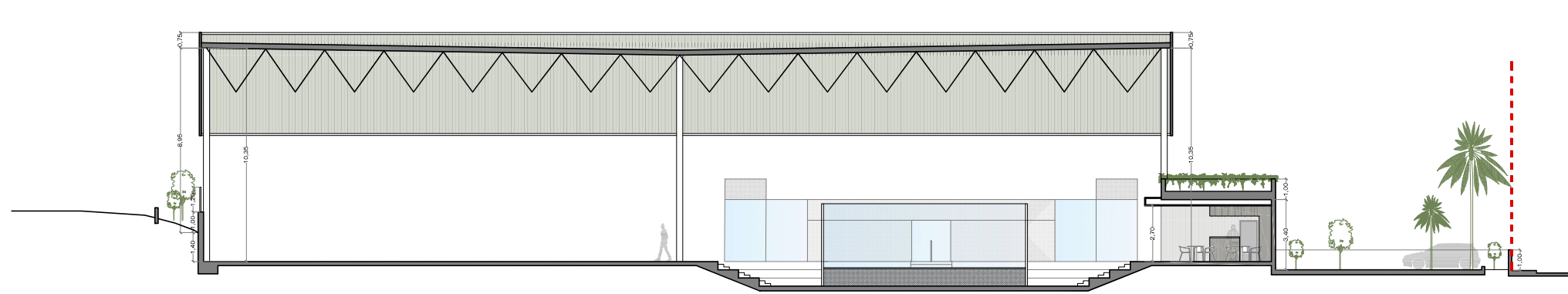


ALZADO 4

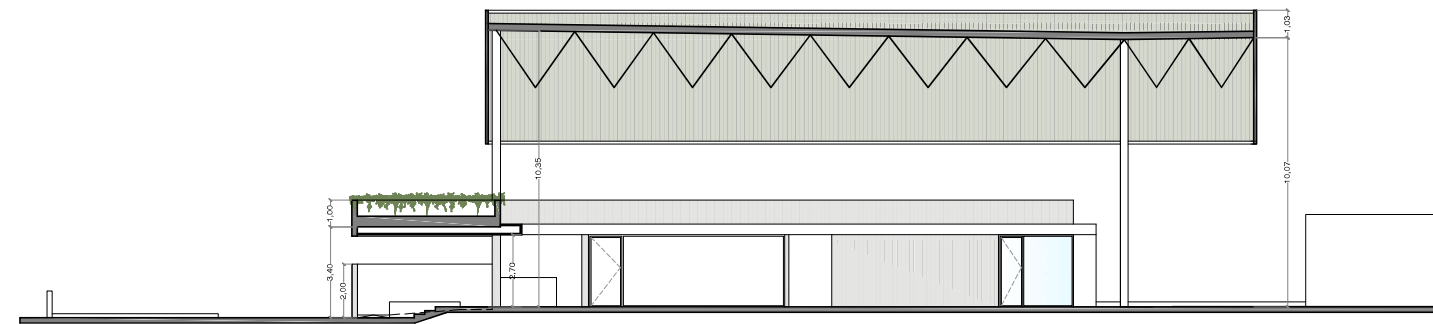


ALZADO 1

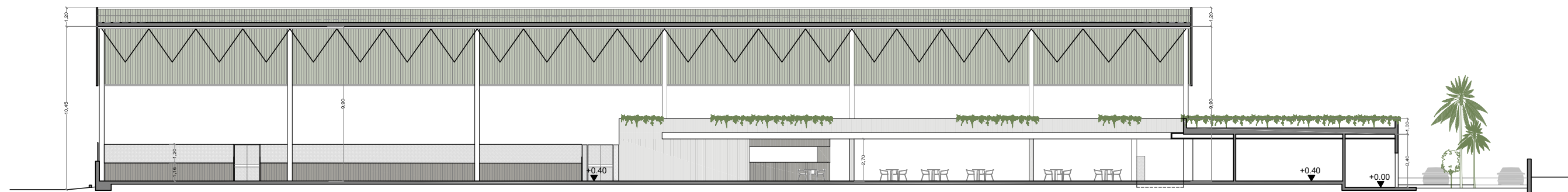




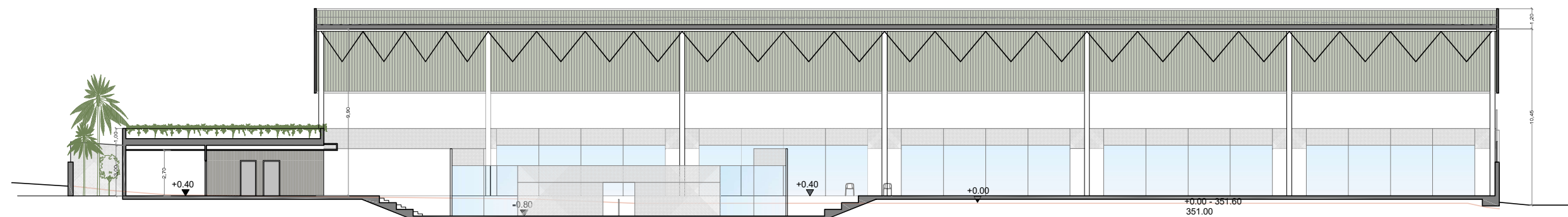
SECCIÓN A-A'



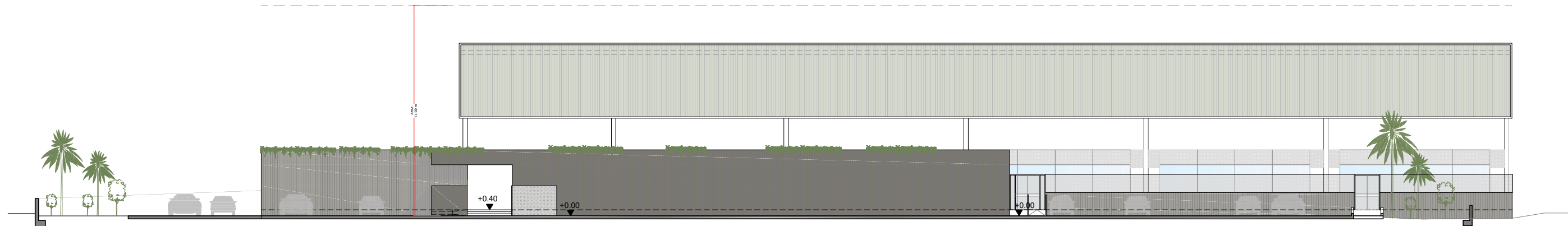
SECCIÓN E-E'



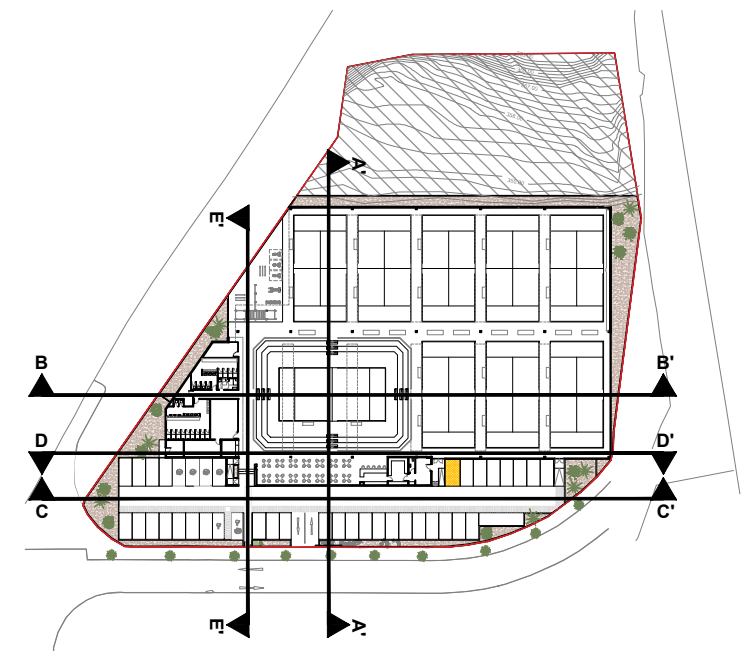
SECCIÓN D-D'



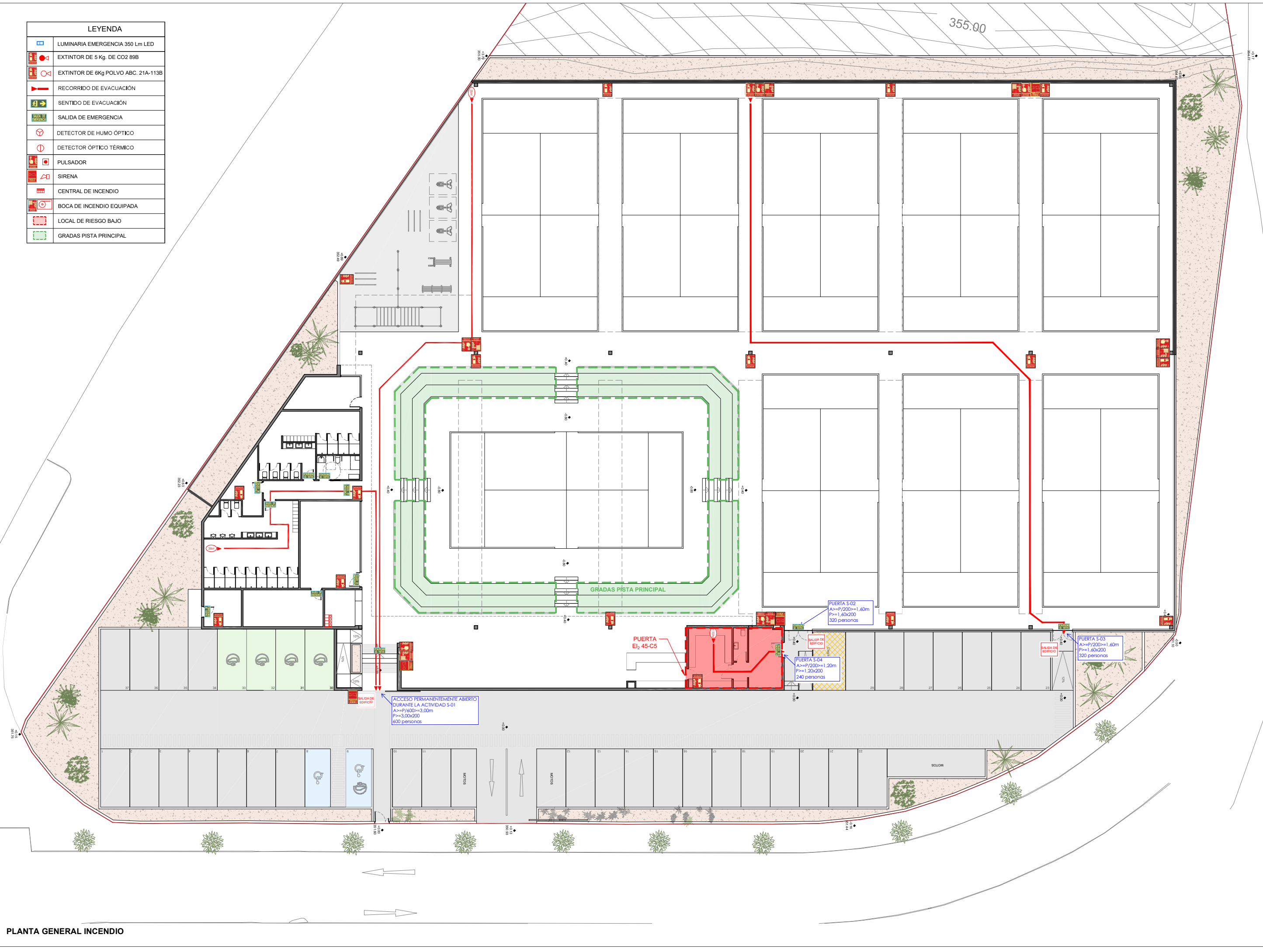
SECCIÓN B-B'



SECCIÓN C-C'



LEYENDA	
	LUMINARIA EMERGENCIA 350 Lm LED
	EXTINTOR DE 5 Kg. DE CO2 89B
	EXTINTOR DE 6Kg POLVO ABC. 21A-113B
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SENTIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA DE EMERGENCIA
	DETECTOR DE HUMO ÓPTICO
	DETECTOR ÓPTICO TÉRMICO
	PULSADOR
	SIRENA
	CENTRAL DE INCENDIO
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA
	LOCAL DE RIESGO BAJO
	GRADAS PISTA PRINCIPAL



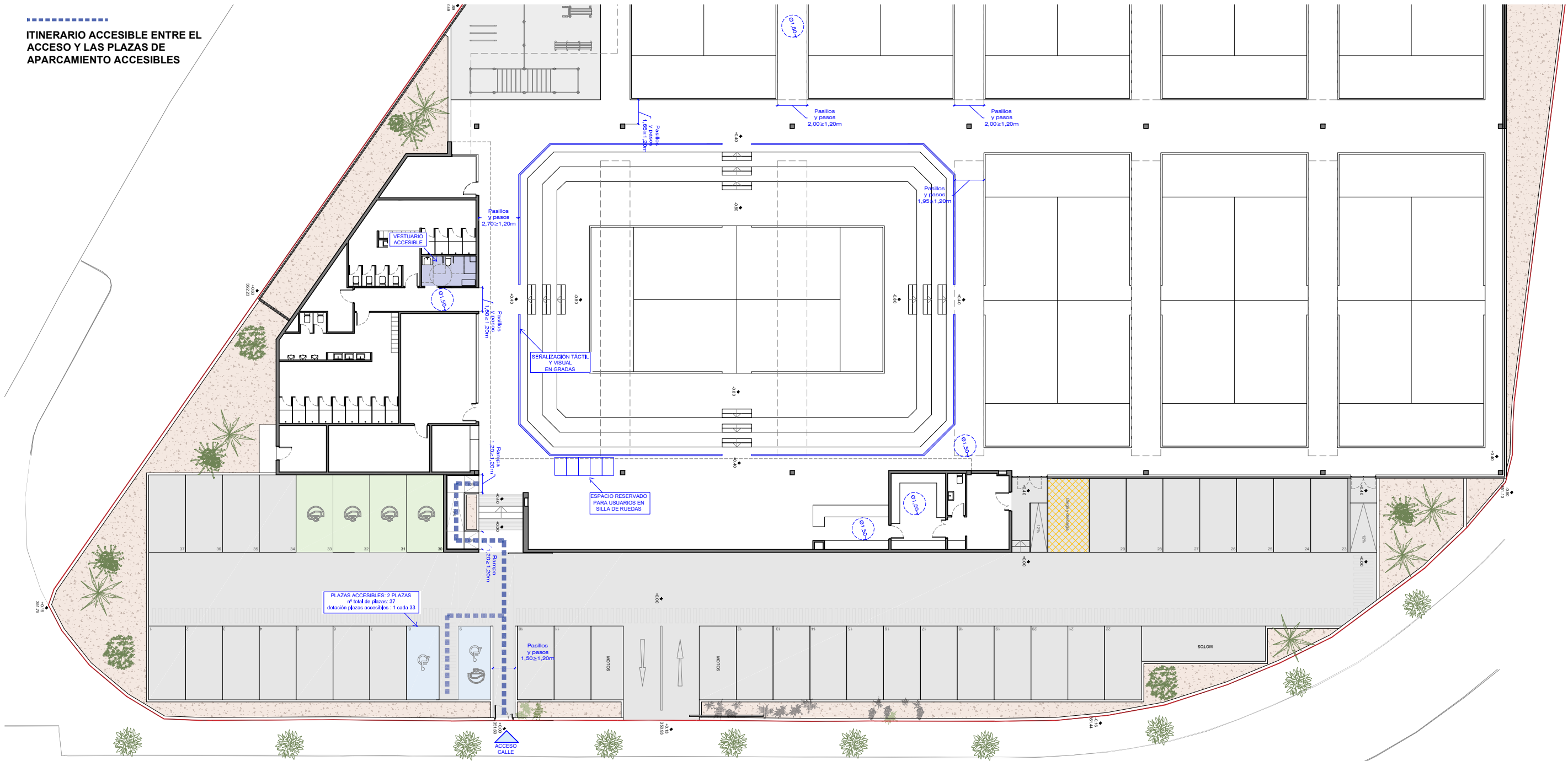
PLANTA GENERAL INCENDIO

LEYENDA	
	LUMINARIA EMERGENCIA 350 Lm LED
	EXTINTOR DE 5 Kg. DE CO2 89B
	EXTINTOR DE 6Kg POLVO ABC. 21A-113B
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SENTIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA DE EMERGENCIA
	DETECTOR DE HUMO ÓPTICO
	DETECTOR ÓPTICO TÉRMICO
	PULSADOR
	SIRENA
	CENTRAL DE INCENDIO
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA
	LOCAL DE RIESGO BAJO
	GRADAS PISTA PRINCIPAL



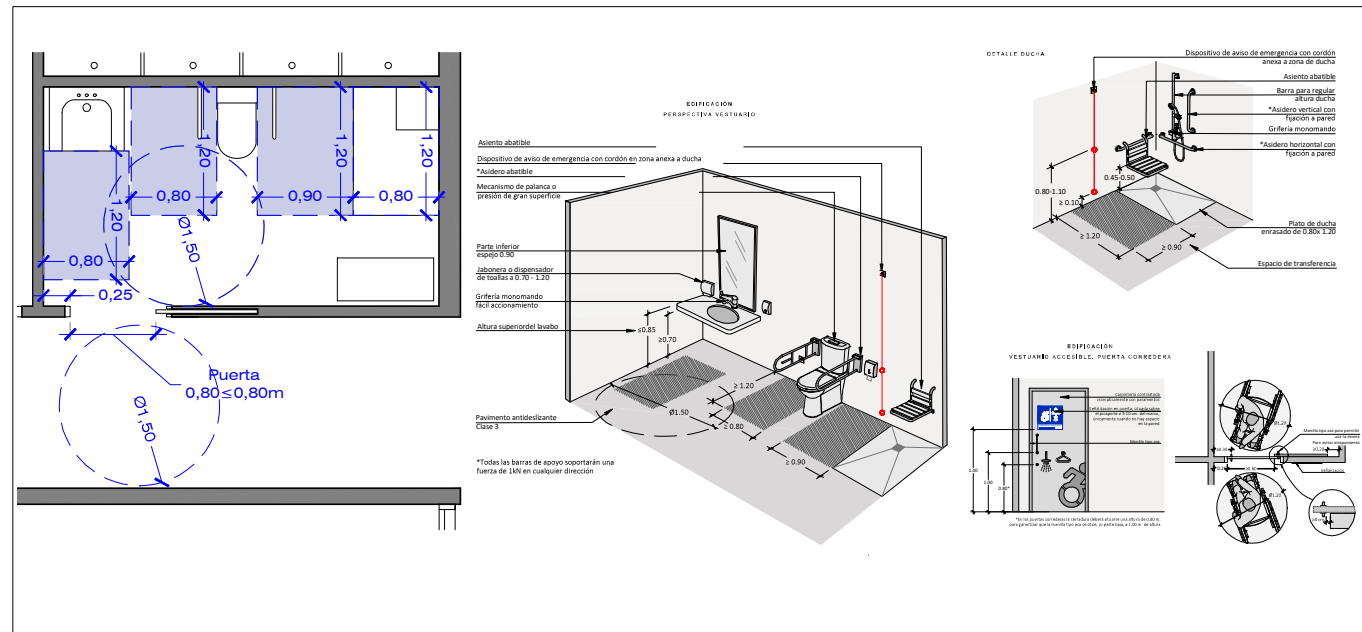
PLANTA GENERAL INCENDIO

ITINERARIO ACCESIBLE ENTRE EL
ACCESO Y LAS PLAZAS DE
APARCAMIENTO ACCESIBLES

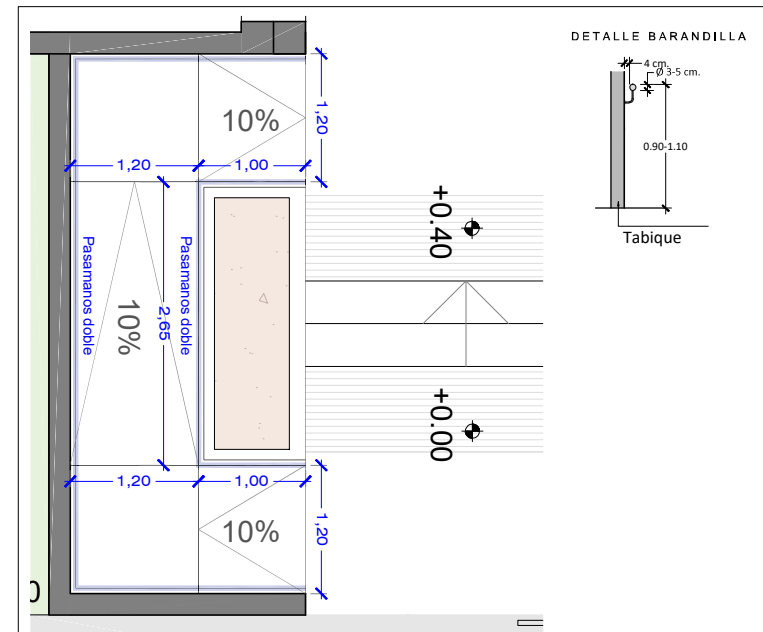


PLANTA GENERAL ACCESIBILIDAD

VESTUARIO ACCESIBLE



RAMPA DE ACCESO



PLAZAS DE APARCAMIENTO ACCESIBLE

