

## **1. CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

### **1.1. Situación**

La obra se ubica en la Carretera San Lázaro 12, 38206 San Benito, en el término municipal de San Cristóbal de La Laguna, Santa Cruz de Tenerife.

### **1.2. Datos de la Propiedad**

La propiedad a intervenir es de la empresa Nimpercris S.L con CIF B38541215 y con referencia catastral 9723314CS6592S0001TB.

### **1.3. Descripción de las obras**

Las intervenciones proyectadas consisten en la reposición del cerramiento delantero de la parcela, compuesto, por:

- Un murete central, de bloque de hormigón vibrado, de 4.17m de largo y 0.25m de alto, revestidos con un enfoscado superficial, sobre el que se dispondrá una malla electrosoldada o modular de 1.00m de alto y a ambos lados del mismo, dos puertas de acceso, una peatonal, formada por malla de simple torsión colocada en el extremo izquierdo del cerramiento de la parcela, de dimensiones 1,00x1,125m y el extremo opuesto, una portada abatible de 9,00 m de longitud y 1.25 m de alto elaborada con maya de simple torsión, con una rueda en el extremo que servirá de apoyo y facilitará el movimiento de apertura y cierre de la misma. Esta portada, se anclará en los extremos, a dos perfiles previamente dispuestos sobre dos zapatas de hormigón en masa 0.60x0.60x0.75m y 0.40x0.40x0.75m.

Se puede apreciar, tanto por la composición de los elementos que conforman el cerramiento, como por sus características dimensionales, que cerramiento es de fácil desmontaje en caso que así se considere oportuno en el plazo de un día y con cierta facilidad, ya que, dicha acción solo conllevaría el desatornillar y eliminar del vallado en su parte central y la demolición por medios manuales del murete inferior con martillo eléctrico, así como, al desmontaje de las dos puertas de acceso laterales y el corte de perfiles de anclaje. Con estas operaciones el cerramiento quedaría desmantelado con un coste de 150€.

La Laguna, a 02 de octubre de 2023

