



Este documento ha sido asentado en el libro de:
RESOLUCIONES
Por SECRETARIO POR SUSTITUCIÓN, con:
Número: 5081/2023 Fecha: 21-08-2023



RESOLUCIÓN Servicio de Gestión Planeamiento.

Con relación al expediente nº 2023/2377, que versa acerca de la tramitación de un convenio de cesión de suelo destinado por el PGO a viario, sito en Calle Los Gemelos, nº. 55, y teniendo en cuenta los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

1º.- Con fecha 3 de abril de 2023, con registro de entrada nº. 2023-004331 se presenta escrito de cesión voluntaria y gratuita suscrito por D. Neftalí Arvelo Fernández, provisto de N.I.F. nº. [REDACTED] y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez con N.I.F. [REDACTED] de la parte afectada por vía de parcela sita en Calle Los Gemelos, nº. 55.

2º.- Con fecha 14 de abril de 2023 se emite informe técnico por el Servicio de Gestión del Planeamiento, en el que se concluye lo siguiente:

2. Vista la documentación presentada, ésta es insuficiente, debiendo aportar lo siguiente:
 - Acreditación de la titularidad de la finca mediante Escritura pública y Nota simple registral o certificado registral.
 - Deberá aportar descripción de la finca objeto de cesión: plano acotado donde se delimiten la parcela matriz - superficies y linderos y la parcela de cesión - superficies y linderos, ya que previo al convenio de cesión es necesario proceder a la segregación de la parcela.

3º.- El requerimiento anterior es debidamente notificado en fecha 17 de abril de 2023.

4º.- Con fecha 24 de abril de 2023 y registro de entrada nº. 2023-005292, se atiende el requerimiento formulado aportando documentación suficiente.





5º.- De conformidad con lo anterior y a la vista de la documentación presentada, en virtud de Resolución nº. 3796/2023, de fecha 19 de junio, se resolvió lo siguiente:

"PRIMERO.- Conceder, de oficio y salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, licencia de segregación a Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez con N.I.F. nº. [REDACTED] y D. Neftalí Arvelo Fernández con N.I.F. nº. [REDACTED] de parcela con una superficie de 2.32 m², de una finca matriz de 284,96 m², sita en Calle Los Gemelos, nº. 55, en suelo clasificado y categorizado por el PGO como urbano consolidado, calificada como viario, y según el cuadro resumen siguiente:

Parcela S:	2,32 m ² (afección vía)
Parcela Resto:	282,64 m ² de parcela (Urbano Consolidado EC(2)CO)

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha: 19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es//publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C			
Fecha de sellado electrónico: 19-10-2023 12:25:12	- 1/9 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-10-2023 12:25:16	

Se advierte que existe discrepancia entre la superficie que aparece en la Nota Simple Registral de 290,00 m² y la superficie del levantamiento que aporta el interesado, la cual es de 284,96 m², siendo la diferencia de menos del 10 % (5,04 m²) de la superficie escriturada.

Parcela S - 2,32 m ²	
	
Descripción de linderos: NORESTE: Camino Los Gemelos SUROESTE: Parcela catastral de la que se segrega 9327752C65592N SURESTE: Ref. Catastral 9327752C65592N NOROESTE: Ref. Catastral 9327748C55592N	
Parcela Resto - 282,64 m ² de parcela (Urbano Consolidado EC(2)CO)	
	
Descripción de linderos: NORESTE: Parcela segregada SUROESTE: Ref. Catastral 38023A052000590000FT SURESTE: Ref. Catastral 9327752C65592N NOROESTE: Ref. Catastral 9327748C55592N	

SEGUNDO.- Notificar a la parte interesada, con indicación de los recursos que procedan.

TERCERO.- Dar traslado al Servicio de Licencias de la presente resolución.

CUARTO.- Incorporar copia de la resolución en el expediente 2023/2377 (...);

6º.- Consta informe técnico complementario emitido por el Servicio de Gestión del Planeamiento en fecha 3 de agosto de 2023 con el siguiente tenor literal:

Documento asociado al expediente nº 2023002377

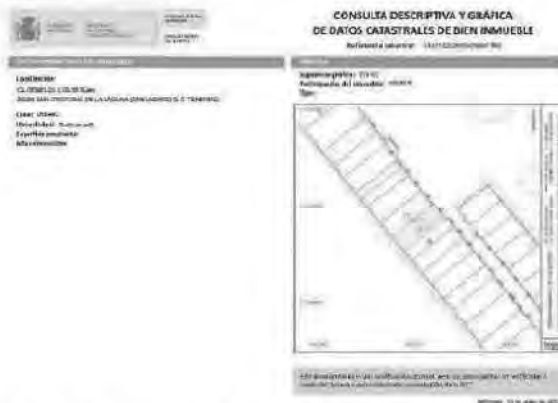
Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12	
N° expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismologuna.es//publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C				
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 2/9 -	Fecha de emisión de esta copia:	19-10-2023 12:25:16



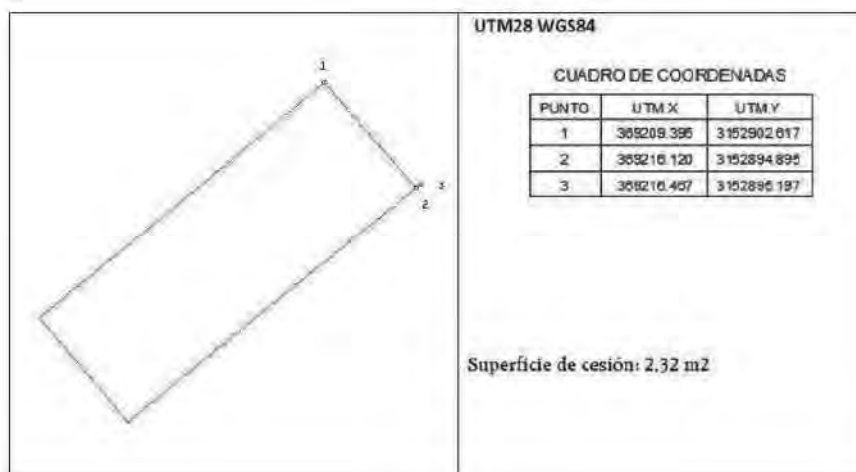
EXPEDIENTE	2023002377
ASUNTO	CONVENIO URBANÍSTICO DE CESIÓN
EXE. RELACIONADOS	4055/19 (Obra Mayor) 2604/19 (Certificado de alineaciones y rasantes)
PROMOTOR	NEPTALI ARVELO FERNANDEZ
SITUACIÓN	C/ GEMELOS Nº 55

El técnico municipal que suscribe en relación con el expediente de Convenio Urbanístico de Cesión, se emite el siguiente informe complementario.

- Con fecha 19 de junio de 2023 se Resuelve la segregación de parte de la parcela catastral 9327732CS6592N0001BS, afectada por viario.
- Con fecha 10 de junio de 2023 se Resuelve la segregación de parte de la parcela catastral 9327732CS6592N0001BS, afectada por viario.



- La parcela objeto de cesión es la siguiente. Se aporta plano y coordenadas UTM de la misma.



- Según valoración en Escritura de Propiedad la parcela matriz tiene un valor de 57.613 euros, por lo tanto, aplicando criterios de proporcionalidad, la parcela a segregada tiene un valor de 469,05 euros.
- Se solicita su inscripción registral para posterior incorporación inventario municipal.

7º.- A la vista de lo anterior, se ha elaborado la siguiente propuesta de convenio:

CONVENIO URBANÍSTICO A SUSCRIBIR ENTRE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA y D. neptali arvelo fernández y dña. aranzazu arteaga rodríguez

En San Cristóbal de La Laguna, a (fecha).

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C			
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 3/9 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-10-2023 12:25:16



REUNIDOS

De una parte, D. Adolfo Cordobés Sánchez, Consejero Director de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna, en representación de la Administración que preside, de conformidad con el artículo 11.1 s) de los Estatutos de la Gerencia de Urbanismo, aprobados el 11 de noviembre de 2005 y publicados en el B.O.P. el 15 de diciembre de 2005 -habiéndose publicado su modificación en el B.O.P. N° 48, de 20 de abril de 2018, y asistido del Secretario Delegado de la Gerencia de Urbanismo, don Pedro Lasso Navarro.

De otra parte, D. Neftalí Arvelo Fernández, provisto de N.I.F. n.º. [REDACTED] y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez con N.I.F. [REDACTED] con domicilio a efectos de notificaciones en [REDACTED] - San Cristóbal de La Laguna.


Ambas partes, según intervienen, se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad legal bastante para otorgar, al amparo de lo previsto en capítulo VIII. Sección Tercera del Título V de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias, el presente documento de **CONVENIO URBANÍSTICO DE CESIÓN DE PARCELA DESTINADA A VIARIO POR EL P.G.O.**, así como obligarse al cumplimiento de sus estipulaciones, y en consecuencia

EXPONEN

I.- D. Neftalí Arvelo Fernández, provisto de N.I.F. n.º. [REDACTED] y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez con N.I.F. [REDACTED] son titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de la totalidad de la siguiente finca, según descripción contenida en la escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario D. Juan Manuel Polo García el 23 de noviembre de 2006, para el número 3082 de su protocolo:

URBANA- TERRENO en LADERAS DE SAN LAZARO,
termino municipal de La Laguna, donde dien La
Atalaya, es la porcion numero DIECINUEVE del plano
correspondiente. Mide DOS AREAS Y NOVENTA
CENTAIREAS y linda: Norte, en línea de veintinueve
meros, finca de Don Modesto Luciano Alvarez
Cabrera; Este, en línea de diez metros, entada de
cuatro metros y setenta centímetros de anchura por
la que tiene derecho a servirse la que se describe
desde el Camino de tornero; sur, finca de don
Felipe Martin Hernandez; y al Oeste, de Don Ramon
Fernandez Suarez. -----

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C				
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 4/9 -	Fecha de emisión de esta copia:	

La parcela descrita anteriormente ha sido objeto de segregación en virtud de Resolución nº. 3/96/2023, de fecha 19 de junio, segregándose la parte destinada a viario por el PGO, que es objeto del presente convenio, siendo su descripción la siguiente:

- Parcela con una superficie de **2,32 m²**, sita en **Calle Los Gemelos, nº. 55** en suelo clasificado y categorizado por el PGO como urbano consolidado, calificado como viario, siendo sus linderos los siguientes: **NORESTE**, Parcela segregada; **SUROESTE**, Ref. Catastral 38023A032000590000FT; **SURESTE**, Ref. Catastral 9327732CS6592N; **NOROESTE**, Ref. Catastral 9327748CS6592N.

II.- Que siendo de interés la cesión de la parcela destinada por el PGO a viario, las partes formalizan el presente convenio con sujeción a las siguientes:

ESTIPULACIONES

Primera.- OBJETO.

Es objeto del presente convenio la cesión a favor del Excmo. Ayuntamiento de La Laguna, a través de la Gerencia de Urbanismo, por parte de D. Neftalí Arvelo Fernández, provisto de N.I.F. nº. [REDACTED] y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez con N.I.F. [REDACTED] de la siguiente parcela:

- Parcela con una superficie de **2,32 m²**, sita en **Calle Los Gemelos, nº. 55** en suelo clasificado y categorizado por el PGO como urbano consolidado, calificado como viario, siendo sus linderos los siguientes: **NORESTE**, Parcela segregada; **SUROESTE**, Ref. Catastral 38023A032000590000FT; **SURESTE**, Ref. Catastral 9327732CS6592N; **NOROESTE**, Ref. Catastral 9327748CS6592N.

Segunda.- DERECHOS DEL CEDENTE

1.- Los propietarios de suelo urbano consolidado tendrán, previo cumplimiento de los deberes legales exigibles, los siguientes derechos, derivados del artículo 55.1 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias:

a) Derecho a completar la urbanización de los terrenos para que las parcelas edificables adquieran la condición de solares.

b) Derecho al aprovechamiento urbanístico lucrativo de que sea susceptible la parcela o solar de acuerdo a las determinaciones del planeamiento.

c) Derecho a edificar, materializando el aprovechamiento urbanístico que corresponda a la parcela o solar, de acuerdo con el planeamiento y en las condiciones fijadas por éste, una vez que el suelo tenga la condición de solar o, en su caso, con carácter simultáneo a las obras de urbanización aún pendiente.


d) Derecho a destinar la edificación realizada a los usos autorizados por la ordenación urbanística, desarrollando en ella las correspondientes actividades.

2.- La clasificación de un suelo como urbano consolidado habilita a la realización de las actuaciones precisas para que los terrenos adquieran la condición de solar y cuando la tengan al uso o edificación permitidos por el planeamiento.

Tercera.- OBLIGACIONES DEL CEDENTE

Además de las obligaciones contempladas en el artículo 56 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias, los cedentes ceden el suelo destinado por el PGO a viario, libre de cargas y gravámenes de cualquier clase, poniéndolos a disposición de la Gerencia, una vez resulte debidamente inscrita la cesión.

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C				
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 5/9 -	Fecha de emisión de esta copia:	

Cuarta.- OBLIGACIONES DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO.

La Gerencia Municipal de Urbanismo, prestará toda su colaboración en cuanto a la tramitación de todos los documentos necesarios para el desarrollo de la actuación y asume los gastos devengados por la publicación, formalización e inscripción del presente Convenio.

La Gerencia Municipal de Urbanismo, tiene como obligaciones esenciales e inherentes, llevar a cabo todas las actuaciones necesarias para materializar la cesión.

Quinta.- DURACIÓN DEL CONVENIO.

El presente Convenio finalizará por su cumplimiento o por su resolución.

Se entenderá que se ha producido su cumplimiento cuando de acuerdo con lo dispuesto se haya realizado la totalidad del objeto del presente Convenio.

Será causa de resolución del presente Convenio el incumplimiento de las obligaciones esenciales por cualquier de las partes.

Y en prueba de conformidad, las partes firman el presente Convenio, por triplicado ejemplar, en la ciudad y fecha que figura en el encabezamiento.

CONSEJERO DIRECTOR	CEDENTES
D. Adolfo Cordobés Sánchez	D. Neitálí Arvelo Fernández y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez

A los anteriores antecedentes, resultan de aplicación los siguientes.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

I.- Deberes de los propietarios de suelo urbano consolidado.


1.- El artículo 55.1 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias establece que los propietarios de suelo urbano consolidado tendrán, entre otros, previo cumplimiento de los deberes legales exigibles, el derecho a edificar, materializando el aprovechamiento urbanístico que corresponda a la parcela o solar, de acuerdo con el planeamiento y en las condiciones fijadas por éste, una vez que el suelo tenga la condición de solar o, en su caso, con carácter simultáneo a las obras de urbanización aún pendientes.

Entre otros deberes, el artículo 56.1.b) de la citada Ley establece que los propietarios de suelo urbano consolidado deberán costear y, en su caso, ejecutar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar, incluyendo, cuando proceda, la cesión gratuita de los terrenos destinados a viario que sean imprescindibles para el acceso y la instalación de los servicios públicos necesarios a los que deba conectarse para adquirir la condición de solar.

II.- Convenio urbanístico.

1.- El artículo 288 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias dispone lo siguiente:

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha: 19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C			
Fecha de sellado electrónico: 19-10-2023 12:25:12	- 6/9 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-10-2023 12:25:16	

"1. La Administración de la comunidad, los cabildos insulares y los municipios, así como sus organizaciones adscritas y dependientes, y las demás organizaciones por ellos creadas conforme a esta ley, podrán suscribir, conjunta o separadamente, y siempre en el ámbito de sus respectivas esferas de competencia, convenios con personas públicas o privadas, tengan estas o no la condición de propietarios de los terrenos, construcciones o edificaciones correspondientes, para la preparación de toda clase de actos y resoluciones en procedimientos instruidos en el ámbito de aplicación de esta ley, incluso antes de la iniciación formal de estos, así como también para la sustitución de aquellas resoluciones.

La habilitación a la que se refiere el párrafo anterior se entenderá sin perjuicio de las efectuadas por disposiciones específicas de esta ley. El régimen establecido en este capítulo será aplicable a los convenios concluidos sobre la base de estas en todo lo que no las contradiga.

2. La negociación, la celebración y el cumplimiento de los convenios a que se refiere el apartado anterior se regirán por los principios de transparencia y publicidad".

2.- El artículo 289 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias señala que *"todo convenio deberá ir acompañado de una memoria justificativa donde se analice su necesidad y oportunidad, su impacto económico, el carácter no contractual de la actividad, así como el resto de requisitos que establezca la legislación".*

El presente convenio se justifica por cuanto el citado artículo 56.1.b) de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias establece que los propietarios de suelo urbano consolidado deberán costear y, en su caso, ejecutar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar, incluyendo, cuando proceda, la cesión gratuita de los terrenos destinados a viario que sean imprescindibles para el acceso y la instalación de los servicios públicos necesarios a los que deba conectarse para adquirir la condición de solar.

III.- Información pública.

1.- El artículo 291 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias dispone lo siguiente:

"1. Los convenios que deben acompañarse como documentación en el procedimiento para el establecimiento y adjudicación de los sistemas privados se aprobarán en dicho procedimiento con las garantías previstas en el mismo.

2. Cuando se apruebe fuera del caso previsto en el apartado anterior, una vez negociado y suscrito, el texto inicial de los convenios sustitutorios de resoluciones deberá someterse a información pública mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de Canarias o en el Boletín Oficial de la Provincia, según proceda, y en, al menos, dos de los periódicos de mayor difusión en la isla, por un periodo mínimo de dos meses.


3. Cuando la negociación de un convenio coincida con la tramitación del procedimiento de aprobación de un instrumento de ordenación o de ejecución de este con el que guarde directa relación, deberá incluirse el texto íntegro del convenio en la documentación sometida a la información pública propia de dicho procedimiento.

4. Tras la información pública, el órgano que hubiera negociado el convenio deberá, a la vista de las alegaciones, elaborar una propuesta de texto definitivo del convenio, de la que se dará vista a la persona o las personas que hubieran negociado y suscrito el texto inicial para su aceptación, la formulación de reparos o, en su caso, renuncia".

IV.- Competencia.

Los Estatutos de la Gerencia en su artículo 11.1 letra b), establecen que corresponde al Consejero Director de la Gerencia cualesquiera otras facultades no atribuidas por los presentes

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha: 19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C			
Fecha de sellado electrónico: 19-10-2023 12:25:12	- 7/9 -	Fecha de emisión de esta copia: 19-10-2023 12:25:16	

Estatutos de forma expresa a otros órganos de la Gerencia Municipal de Urbanismo y sea conforme con lo establecido por el ordenamiento jurídico vigente.

De conformidad con todo lo expuesto y según lo establecido en el artículo 4.1 de los Estatutos de este Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo. **RESUELVO:**

PRIMERO.- Someter a **información pública** el presente convenio urbanístico, que tiene por finalidad la cesión de un suelo destinado a viario por el PGO, sito en **Calle Los Gemelos, nº. 55**, a favor del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna, a través de la Gerencia de Urbanismo, a suscribir con D. Neitalí Arvelo Fernández y Dña. Aranzazu Arteaga Rodríguez **por un plazo de dos meses**, mediante anuncio a publicar en el Boletín Oficial de la Provincia y en dos periódicos de mayor difusión de la Provincia, así como en los tabloneros de anuncios, pudiendo ser consultado igualmente en las dependencias de esta Gerencia Municipal de Urbanismo.

A tal efecto, la descripción de la parcela objeto de la presente cesión es la siguiente:

- Parcela con una superficie de **2,32 m²**, sita en **Calle Los Gemelos, nº. 55** en suelo clasificado y categorizado por el PGO como urbano consolidado, calificado como viario, siendo sus linderos los siguientes: **NORESTE**, Parcela segregada: **SUROESTE**, Ref. Catastral 38023A032000590000FT; **SURESTE**, Ref. Catastral 9327732CS6592N; **NOROESTE**, Ref. Catastral 9327748CS6592N.

SEGUNDO.- Se advierte que existe discrepancia entre la superficie que aparece en la Nota Simple Registral de 290,00 m² y la superficie del levantamiento que aporta el interesado, la cual es de 284,96 m², siendo la diferencia de menos del 10 % (5,04 m²) de la superficie escriturada.

TERCERO.- Deberá elevarse a público e inscribirse en el Registro de la Propiedad, con carácter previo o simultáneo a la aprobación del presente convenio, la licencia de segregación otorgada en virtud de Resolución nº, 3796/2023, de fecha 19 de junio, y que ha originado la finca objeto de cesión.

CUARTO.- Requerir a la parte interesada a fin de que, con carácter previo a la firma del presente convenio, aporte certificación registral de la finca objeto de cesión, que acredite la titularidad de la misma y que se encuentra libre de cargas y de gravámenes.

QUINTO.- Notificar la presente resolución a los interesados.


SEXTO.- Dar traslado de la resolución al Servicio de Licencias.

Contra este acto de trámite, no procederá recurso alguno, la oposición al mismo podrá alegarse por los interesados para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento, como señala el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así mismo cabrá hacerla valer al impugnarse el acto de aprobación definitiva de este procedimiento, acto contra el que se podrán interponer los recursos que en su momento se señalen, sin perjuicio de que el interesado pueda ejercitar cualquier otro que estime procedente.

Dado en la ciudad de San Cristóbal de La Laguna, por el Consejero Director de la Gerencia Municipal de Urbanismo, ante el Secretario Delegado, que da fe.


El Consejero Director,
PDF res. 3854/2023 – La jefa del servicio

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es//publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C				
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 8/9 -	Fecha de emisión de esta copia:	

Fdo: Elisabeth Hayek Rodríguez
(Documento con firma electrónica)

Documento asociado al expediente nº 2023002377

Firmado por:	O. A. GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha:	19-10-2023 12:25:12	
Nº expediente administrativo: 2023-002377 Código Seguro de Verificación (CSV): 5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C Comprobación CSV: https://sede.urbanismolaguna.es/publico/documento/5EF74356C66DDE997C41E1BED0C5262C				
Fecha de sellado electrónico:	19-10-2023 12:25:12	- 9/9 -	Fecha de emisión de esta copia:	